



H. Ayuntamiento de Dzemul  
Dirección de Catastro Municipal



FOLIO No: A002034

FECHA: 14/07/2022

Cédula Catastral

PREDIO	
No. Catastral del Predio: 0101782	Uso: HABITACION
Clase: RUSTICO	
Ubicación: TABLAJE No. 0101782	
Población: DZEMUL	Municipio: DZEMUL
PROPIETARIO ACTUAL	
Nombre: JORGE LEAL MURGUIA	
DATOS DE REGISTRO DEL PREDIO	
Título de Propiedad: 467	Fecha del Título: 30/06/2012
Título Emitido Por: ABOGADO MAURICIO ALBERTO DE JESUS TAPPAN Y REPETTO TITULAR DE LA NOTARIA No.45	
Numero de Inscripción: 1555601	
Folio Electrónico: 6432	
MOTIVO DE EXPEDICIÓN	
APLICACIÓN DE VALOR	
VALORES DEL PREDIO	
Superficie del Terreno: 400.00 M2	Valor del Terreno: \$ 1,200,000.00
Superficie construida: 201.76 M2	Valor de la construcción: \$ 771,530.24
Valor catastral: \$ 1,971,530.24	
Con fundamentos en los artículos 2 fracciones I y II, y 6 de la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán 1, 2, 4 y 66 fracción I del código de la administración pública de Yucatán, 1, 2, y 14 fracciones IV, XII Y XIV del reglamento del código de la administración pública de Yucatán y en los artículos I y II y 6 de la fracciones 2 la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán, 1, 2, 5, 7, 8, 10, 13, 14, 16, 19, 32, 36, y 38 del reglamento del catastro del Municipio de Dzemul, Yucatán.	

Formuló

GRISELL KU CUA

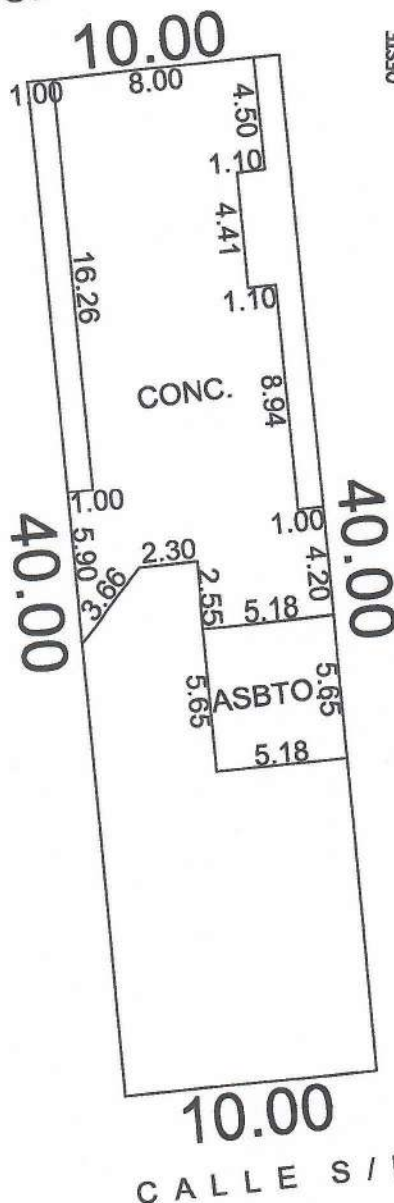
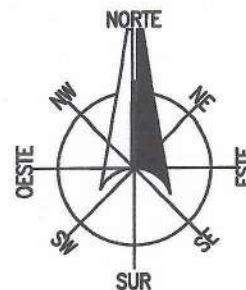
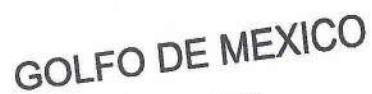


H. AYUNTAMIENTO  
DZEMUL, YUCATÁN  
2021 - 2024  
CATASTRO

Director

HENRY ROMAN CAN CONCHA

## LOCALIZACIÓN GOLFO DE MEXICO



TABLAJE No. 0101781

TABLAJE No. 0101783



ESCALA 1: 300

No. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
0101782		0101782		DZEMUL YUCATAN	DZEMUL YUCATAN	RUSTICO	HABITACIONAL		
<div>DIBUJO:</div> <div></div> <div>JUAN MANUEL PAT CENTENO</div> <div>PERITO VALUADOR:</div> <div>REVISÓ:</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHectárea		VALOR	
				400.00 M2				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
					CONC.			172.50 M2	\$
					ASBTO.			29.26 M2	\$
									\$
									\$
									\$
					\$				
					\$				
					\$				
					\$				
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$			
MÉRIDA, YUCATAN A 18 DE JULIO DE 2022				VALOR CATASTRAL TOTAL		\$			