



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2021 - 2024



DEPARTAMENTO: SECC. RÚST. DE PROGRESO DE CASTRO
NO. OFICIO: 8474
EXPEDIENTE: 1558

Relativo a su solicitud MUNICIPIO DE PROGRESO DE CASTRO

DIVISIÓN DE PREDIOS

17 DE AGOSTO DE 2023

GRUPO LM DUCAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE. P R E S E N T E

Verificadas las dimensiones de las partes en que se dividirá **EL PREDIO RÚSTICO MARCADO CON EL NÚMERO DE TABLAJE 1558 DE LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE PROGRESO, YUCATÁN**; los avalúos catastrales son como siguen:

PARTE No. 1				
TABLAJE	NO.	1558	Superficie de Terreno	699.31 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$139,862.00
PARTE No. 2				
TABLAJE	NO.	49620	Superficie de Terreno	599.14 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$119,828.00
PARTE No. 3				
TABLAJE	NO.	49621	Superficie de Terreno	593.42 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$118,684.00
PARTE No. 4				
TABLAJE	NO.	49622	Superficie de Terreno	587.71 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$117,542.00
PARTE No. 5				
TABLAJE	NO.	49623	Superficie de Terreno	581.99 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$116,398.00
PARTE No. 6				
TABLAJE	NO.	49624	Superficie de Terreno	576.28 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$115,256.00
PARTE No. 7				
TABLAJE	NO.	49625	Superficie de Terreno	570.57 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$114,114.00
PARTE No. 8				
TABLAJE	NO.	49626	Superficie de Terreno	564.85 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$112,970.00



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2021 - 2024



PARTE No. 9				
TABLAJE	NO.	49627	Superficie de Terreno	559.14 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$111,828.00
PARTE No. 10				
TABLAJE	NO.	49628	Superficie de Terreno	553.42 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$110,684.00
PARTE No. 11				
TABLAJE	NO.	49629	Superficie de Terreno	547.71 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$109,542.00
PARTE No. 12				
TABLAJE	NO.	49630	Superficie de Terreno	541.99 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$108,398.00
PARTE No. 13				
TABLAJE	NO.	49631	Superficie de Terreno	536.28 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$107,256.00
PARTE No. 14				
TABLAJE	NO.	49632	Superficie de Terreno	530.57 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$106,114.00
PARTE No. 15				
TABLAJE	NO.	49633	Superficie de Terreno	524.85 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$104,970.00
PARTE No. 16				
TABLAJE	NO.	49634	Superficie de Terreno	519.14 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$103,828.00
PARTE No. 17				
TABLAJE	NO.	49635	Superficie de Terreno	513.42 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$102,684.00
PARTE No. 18				
TABLAJE	NO.	49636	Superficie de Terreno	507.71 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$101,542.00
PARTE No. 19				
TABLAJE	NO.	49637	Superficie de Terreno	502.00 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$100,400.00
PARTE No. 20				
TABLAJE	NO.	49638	Superficie de Terreno	496.28 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$99,256.00



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2021 - 2024



PARTE No. 21

TABLAJE	NO.	49639	Superficie de Terreno	490.57 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$98,114.00

PARTE No. 22

TABLAJE	NO.	49640	Superficie de Terreno	484.85 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$96,970.00

PARTE No. 23

TABLAJE	NO.	49641	Superficie de Terreno	479.14 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$95,828.00

PARTE No. 24

TABLAJE	NO.	49642	Superficie de Terreno	492.83 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$98,566.00

PARTE No. 25

TABLAJE	NO.	49643	Superficie de Terreno	474.69 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$94,938.00

PARTE No. 26

TABLAJE	NO.	49644	Superficie de Terreno	477.56 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$95,512.00

PARTE No. 27

TABLAJE	NO.	49645	Superficie de Terreno	480.43 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$96,086.00

PARTE No. 28

TABLAJE	NO.	49646	Superficie de Terreno	501.59 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$100,318.00

PARTE No. 29

TABLAJE	NO.	49647	Superficie de Terreno	495.03 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$99,006.00

PARTE No. 30

TABLAJE	NO.	49648	Superficie de Terreno	504.96 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$100,992.00

PARTE No. 31

TABLAJE	NO.	49649	Superficie de Terreno	514.88 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$102,976.00

PARTE No. 32

TABLAJE	NO.	49650	Superficie de Terreno	524.81 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$104,962.00



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2021 - 2024



PARTE No. 33

TABLAJE	NO.	49651	Superficie de Terreno	534.73 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$106,946.00

PARTE No. 34

TABLAJE	NO.	49652	Superficie de Terreno	544.66 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$108,932.00

PARTE No. 35

TABLAJE	NO.	49653	Superficie de Terreno	554.59 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$110,918.00

PARTE No. 36

TABLAJE	NO.	49654	Superficie de Terreno	564.51 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$112,902.00

PARTE No. 37

TABLAJE	NO.	49655	Superficie de Terreno	574.44 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$114,888.00

PARTE No. 38

TABLAJE	NO.	49656	Superficie de Terreno	584.36 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$116,872.00

PARTE No. 39

TABLAJE	NO.	49657	Superficie de Terreno	594.29 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$118,858.00

PARTE No. 40

TABLAJE	NO.	49658	Superficie de Terreno	605.75 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,150.00

PARTE No. 41

TABLAJE	NO.	49659	Superficie de Terreno	607.32 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,464.00

PARTE No. 42

TABLAJE	NO.	49660	Superficie de Terreno	613.16 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$122,632.00

PARTE No. 43

TABLAJE	NO.	49661	Superficie de Terreno	608.72 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,744.00

PARTE No. 44

TABLAJE	NO.	49662	Superficie de Terreno	608.94 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,788.00



H. AYUNTAMIENTO PROGRESO

2021 - 2024



PARTE No. 45

TABLAJE	NO.	49663	Superficie de Terreno	609.15 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,830.00

PARTE No. 46

TABLAJE	NO.	49664	Superficie de Terreno	609.37 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,874.00

PARTE No. 47

TABLAJE	NO.	49665	Superficie de Terreno	609.58 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,916.00

PARTE No. 48

TABLAJE	NO.	49666	Superficie de Terreno	609.80 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$121,960.00

PARTE No. 49

TABLAJE	NO.	49667	Superficie de Terreno	752.89 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$150,578.00

PARTE No. 50

TABLAJE	NO.	49668	Superficie de Terreno	173,263.15 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$34,652,630.00

PARTE No. 51

TABLAJE	NO.	49669	Superficie de Terreno	65,834.73 M2
			Superficie de Construcción	0.00 M2
			Avalúo Catastral	\$13,166,946.00

VALOR TOTAL DE LOS PREDIOS	\$53,262,252.00
-----------------------------------	------------------------

SUMATORIA TOTAL DE LAS 51 PARTES: 266,311.26 M2

EL PRESENTE OFICIO DE DIVISIÓN DE PREDIOS QUEDA CONDICIONADO A QUE, EN PRIMERA INSTANCIA SE DEBERÁ PERFECCIONAR LA PROTOCOLIZACIÓN E INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE YUCATÁN, LA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS EXPUESTO EN EL OFICIO NO. 8471 EXPEDIENTE 1558 DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2023 EXPEDIDO POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE PROGRESO, YUCATÁN.

Este instrumento jurídico, solamente autoriza la División documental de predios, y no exime a los propietarios de estos a cumplir con las leyes y normas en materia ambiental, histórica y antropológica para el desarrollo, urbanización y lotificación física de los predios.

FUNDAMENTACIÓN: Ley de los Gobiernos de los Municipios del Estado de Yucatán Artículo 41, Ley que Crea el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial del Estado de Yucatán Art. 127, 129, 133, 134, 145, 147, 169, 171 y 176, Reglamento que Crea el Instituto de Seguridad Jurídica Patrimonial del Estado de Yucatán Art. 5 y el Reglamento Interno de Catastro del Municipio de Progreso, Yucatán Art. 4 Fracción I, Art. 5 Fracción III, Art 10 Fracción III, V, IX, X, XIII, XVI, XVII y XIX, Art. 14, Art 30, 32. Y el Art. 22 del Reglamento del Catastro del Municipio de Progreso de Castro en vigor.

**ATENTAMENTE
EL DIRECTOR DEL CATASTRO**

MTRO. ALI YAMIL DIB MUÑOZ

ELABORÓ

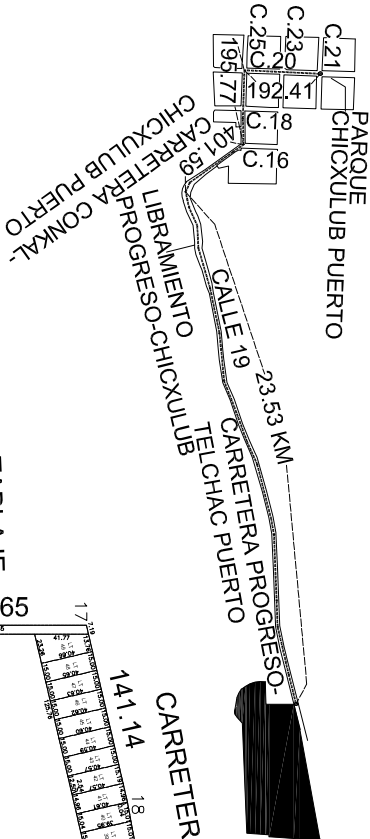


DEPARTAMENTO TÉCNICO

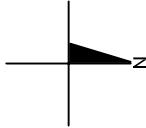
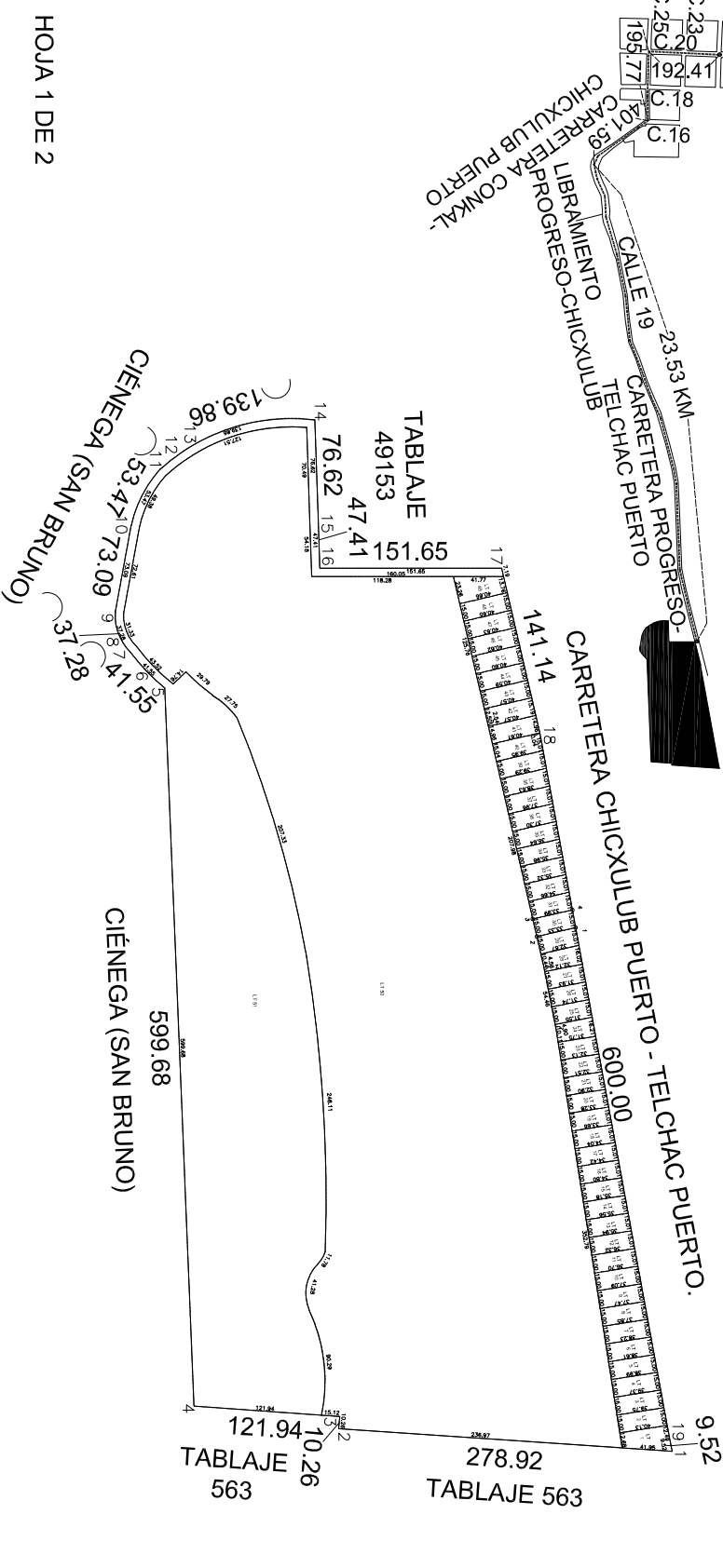
TEC. MANUEL J. NUÑEZ ESPINOSA

Se anexan planos sellados y aprobados por esta Dirección.

LOCALIZACIÓN



PROYECTO DE DIVISI3N



HOJA 1 DE 2

DIBUJÓ:		ESCALA 1:5,000		VALOR DE TERRENO	
				SUPERFICIE	
				26-63-11.26 HAS	
				VALOR	
				NO.CAT: 1558	
				FINCA: -	
				TABLAJE: 1558	
				COLONIA: -	
				LOCALIDAD: PROGRESO	
				MUNICIPIO: PROGRESO	
				USO: SOLAR	
				CLASE: RÚSTICO	
JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES	
CLAVE: IDC20-DG01				VALOR CATASTRAL TOTAL	
PERITO VALUADOR:					
REVISÓ:					
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023					

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,622.7891	253,655.9208
1	2	S 03°51'09.54" W	278.92	2	2,360,344.5015	253,637.1801
2	3	N 84°56'12.89" W	10.26	3	2,360,345.4067	253,626.9633
3	4	S 04°04'41.12" W	121.94	4	2,360,223.7782	253,618.2916
4	5	S 87°40'29.41" W	599.68	5	2,360,199.4489	253,019.1077
5	7	S 46°13'24.03" W CENTRO DE CURVA DELTA = 13°51'27.78" RADIO = 171.78	41.45 LONG. CURVA = 20.88 SUB.TAN. = 20.88	7 6 41.55	2,360,170.7737 2,360,308.2413	252,989.1811 252,886.1632
7	9	S 69°38'23.36" W CENTRO DE CURVA DELTA = 50°10'46.70" RADIO = 42.57	36.10 LONG. CURVA = 37.28 SUB.TAN. = 19.93	9 8 37.28	2,360,158.2136 2,360,200.6360	252,955.3361 252,958.8459
9	10	N 79°36'50.09" W	73.09	10	2,360,171.3900	252,883.4452
10	12	N 62°49'59.81" W CENTRO DE CURVA DELTA = 29°43'37.03" RADIO = 103.05	52.87 LONG. CURVA = 53.47 SUB.TAN. = 27.35	12 11 53.47	2,360,195.5285 2,360,272.0732	252,836.4095 252,905.4037
12	14	N 17°44'57.28" W CENTRO DE CURVA DELTA = 49°13'35.32" RADIO = 162.79	135.60 LONG. CURVA = 139.86 SUB.TAN. = 74.58	14 13 139.86	2,360,324.6737 2,360,305.2184	252,795.0717 252,956.6933
14	15	N 88°07'28.59" E	76.62	15	2,360,327.1810	252,871.6460
15	16	N 88°07'26.20" E	47.41	16	2,360,328.7330	252,919.0280
16	17	N 00°00'00" E	151.65	17	2,360,480.3840	252,919.0280
17	18	N 76°53'47.37" E	141.14	18	2,360,512.3812	253,056.4897
18	19	N 79°35'01.84" E	600.00	19	2,360,620.8591	253,646.6020
19	1	N 78°17'57.00" E	9.52	1	2,360,622.7891	253,655.9208
SUPERFICIE = 26-63-11.26 HAS						



LOTE 1

CALLE 19 23.53 KM

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
CRESO-CHICXULUB

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
12.49 5 9.52

728.65 M

40.13
LOTE 2

41.95
TABLAJE 563

12.68
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,622.789	253,655.921
1	2	S 03°51'09.54" W	41.95	2	2,360,580.934	253,653.102
2	3	S 81°02'18.96" W	12.68	3	2,360,578.959	253,640.573
3	4	N 08°57'41.04" W	40.13	4	2,360,618.602	253,634.321
4	5	N 79°35'01.84" E	12.49	5	2,360,620.859	253,646.602
5	1	N 78°17'57.00" E	9.52	1	2,360,622.789	253,655.921
SUPERFICIE = 00-06-99.31 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
1558	-	1558	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-99.31 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 2

23.53 KM-

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PRESO-CHICXULUB

713.65 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

39.75
LOTE 3

LOTE 1
40.13

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,618.602	253,634.321
1	2	S 08°57'41.04" E	40.13	2	2,360,578.959	253,640.573
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,576.622	253,625.756
3	4	N 08°57'41.04" W	39.75	4	2,360,615.889	253,619.564
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,618.602	253,634.321

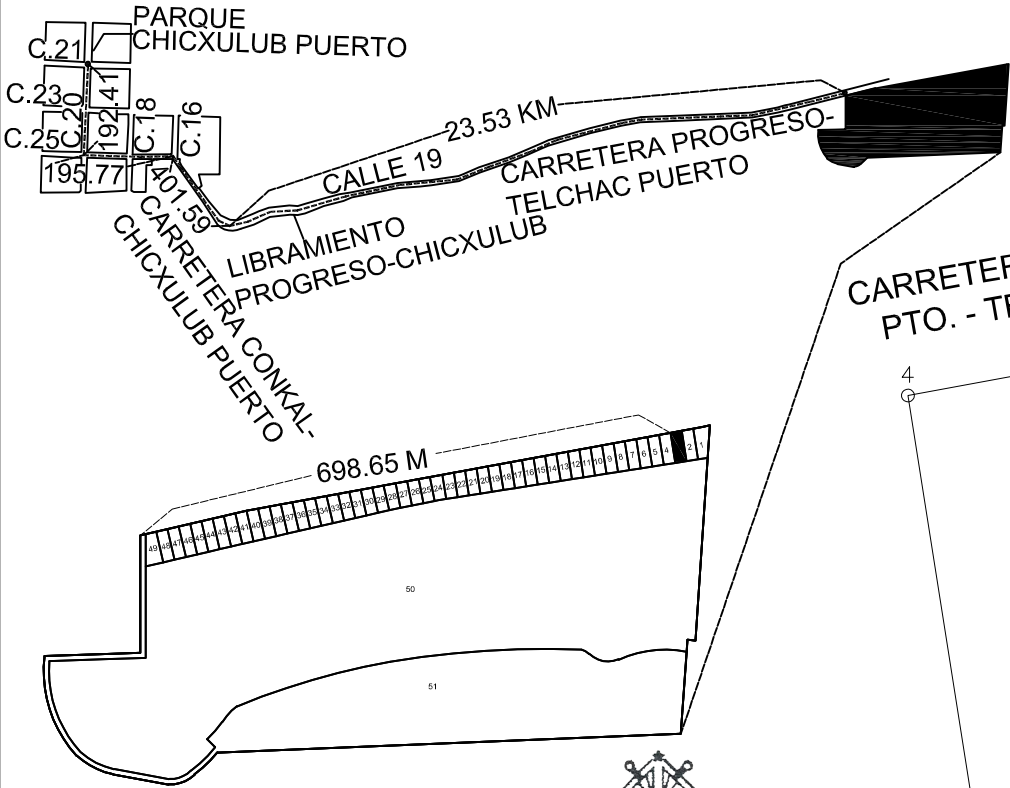
SUPERFICIE = 00-05-99.14 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49620	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-99.14 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 3



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 4
39.37

LOTE 2
39.75

LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,615.889	253,619.564
1	2	S 08°57'41.04" E	39.75	2	2,360,576.622	253,625.756
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,574.286	253,610.939
3	4	N 08°57'41.04" W	39.37	4	2,360,613.176	253,604.806
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,615.889	253,619.564

SUPERFICIE = 00-05-93.42 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49621	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-93.42 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 4

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
195.77
192.41
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-TELCHAC PUERTO

CARRETERA CONKAL-CHICXULUB PUERTO

683.65 M

50

51



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 5
38.99

LOTE 3
39.37

LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,613.176	253,604.806
1	2	S 08°57'41.04" E	39.37	2	2,360,574.286	253,610.939
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,571.949	253,596.122
3	4	N 08°57'41.04" W	38.99	4	2,360,610.463	253,590.049
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,613.176	253,604.806

SUPERFICIE = 00-05-87.71 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49622	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR: REVISÓ:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-87.71 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 5

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, C.18, C.19, C.17, C.16, C.15, C.14, C.13, C.12, C.11, C.10, C.9, C.8, C.7, C.6, C.5, C.4, C.3, C.2, C.1) and a scale bar indicating distances in meters (0, 100, 200, 300, 400, 500, 600, 700, 800, 900, 1000).

668.65 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

38.61
LOTE 6

LOTE 4
38.99

15.00
LOTE 50



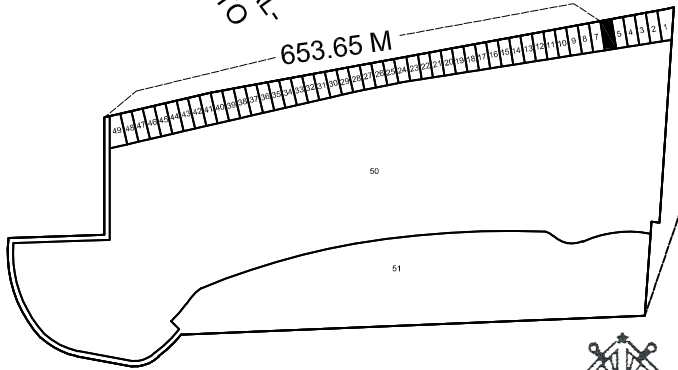
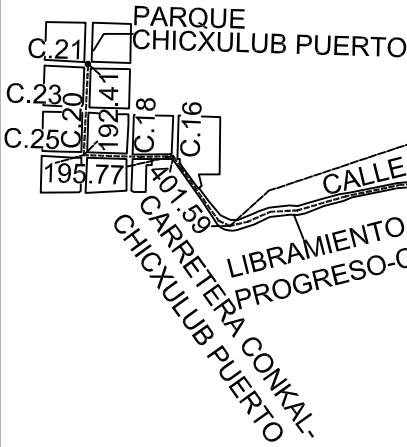
CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,610.463	253,590.049
1	2	S 08°57'41.04" E	38.99	2	2,360,571.949	253,596.122
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,569.613	253,581.305
3	4	N 08°57'41.04" W	38.61	4	2,360,607.750	253,575.291
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,610.463	253,590.049
SUPERFICIE = 00-05-81.99 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49623	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-81.99 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 6



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 7
38.23

LOTE 5
38.61

LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,607.750	253,575.291
1	2	S 08°57'41.04" E	38.61	2	2,360,569.613	253,581.305
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,567.276	253,566.488
3	4	N 08°57'41.04" W	38.23	4	2,360,605.037	253,560.534
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,607.750	253,575.291

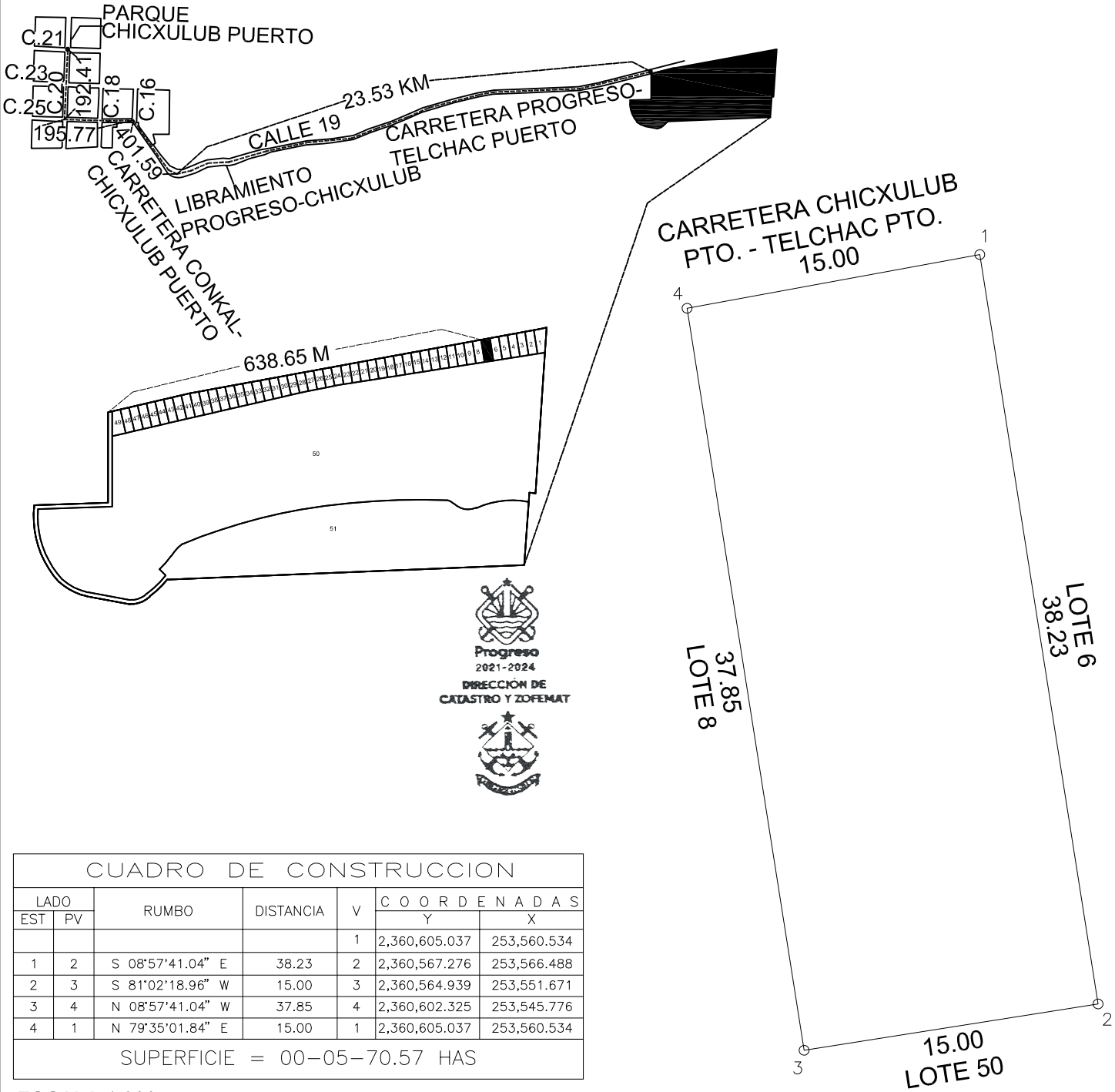
SUPERFICIE = 00-05-76.28 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49624	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-76.28 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 7



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,605.037	253,560.534
1	2	S 08°57'41.04" E	38.23	2	2,360,567.276	253,566.488
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,564.939	253,551.671
3	4	N 08°57'41.04" W	37.85	4	2,360,602.325	253,545.776
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,605.037	253,560.534

SUPERFICIE = 00-05-70.57 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49625	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-70.57 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 8

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
192.41
195.77
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

623.65 M

50

51



LOTE 9
37.47

LOTE 7
37.85

LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,602.325	253,545.776
1	2	S 08°57'41.04" E	37.85	2	2,360,564.939	253,551.671
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,562.603	253,536.855
3	4	N 08°57'41.04" W	37.47	4	2,360,599.612	253,531.018
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,602.325	253,545.776

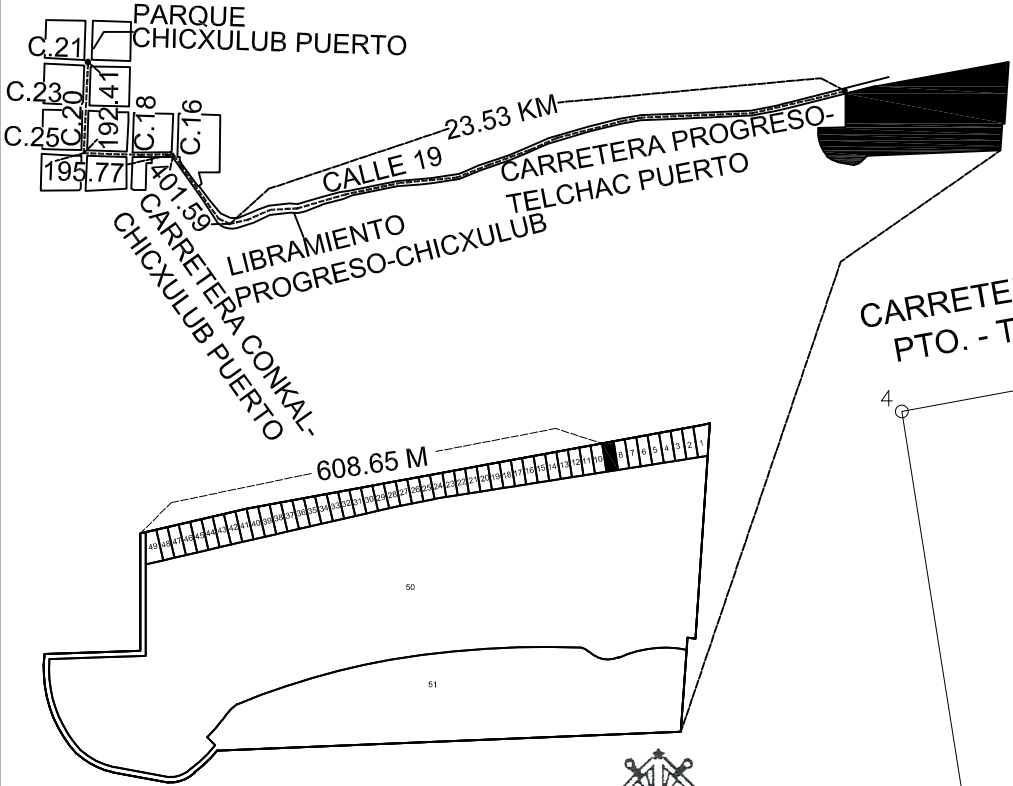
SUPERFICIE = 00-05-64.85 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49626	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-64.85 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 9



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,599.612	253,531.018
1	2	S 08°57'41.04" E	37.47	2	2,360,562.603	253,536.855
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,560.266	253,522.038
3	4	N 08°57'41.04" W	37.09	4	2,360,596.899	253,516.261
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,599.612	253,531.018

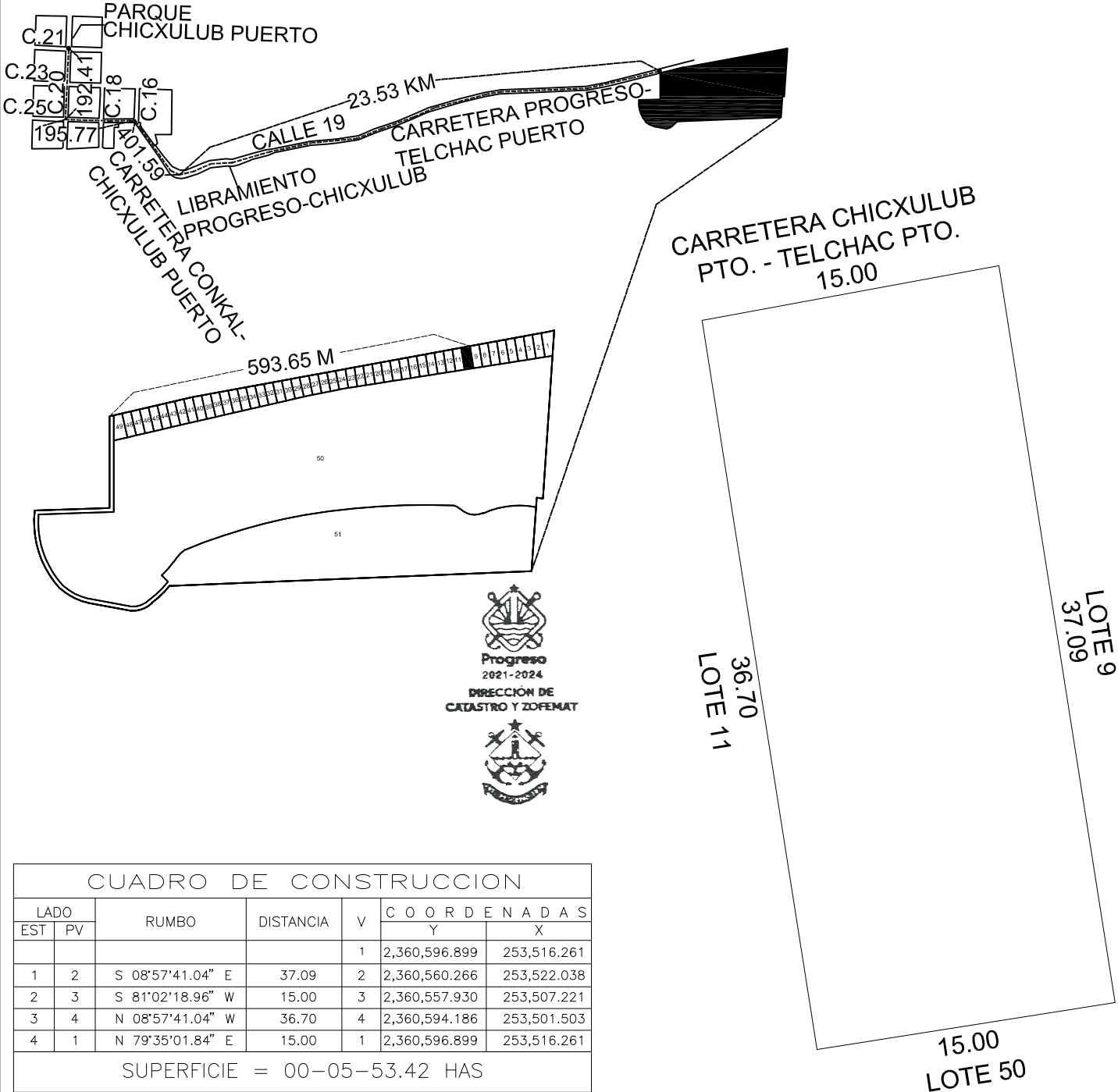
SUPERFICIE = 00-05-59.14 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49627	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-59.14 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 10



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,596.899	253,516.261
1	2	S 08°57'41.04" E	37.09	2	2,360,560.266	253,522.038
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,557.930	253,507.221
3	4	N 08°57'41.04" W	36.70	4	2,360,594.186	253,501.503
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,596.899	253,516.261
SUPERFICIE = 00-05-53.42 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49628	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-53.42 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2) VALOR
				-	-		- \$
				-	-		- \$
				-	-		- \$
				-	-		- \$
				-	-		- \$
REVISÓ:				-	-		- \$
				-	-		- \$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				-	-		- \$
				-	-		- \$
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 11

PARQUE CHICXULUB PUERTO

C. 21

C. 23

C. 25

192.41

195.77

401.59

1.1

0.8

0.9

CALLE

LIBRAMIENTO

PROGRESO-C

CARRETERA CONKAL-CHICXULUB PUERTO

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

36.32
LOTE 12

LOTE 10
36.70

15.00
LOTE 50



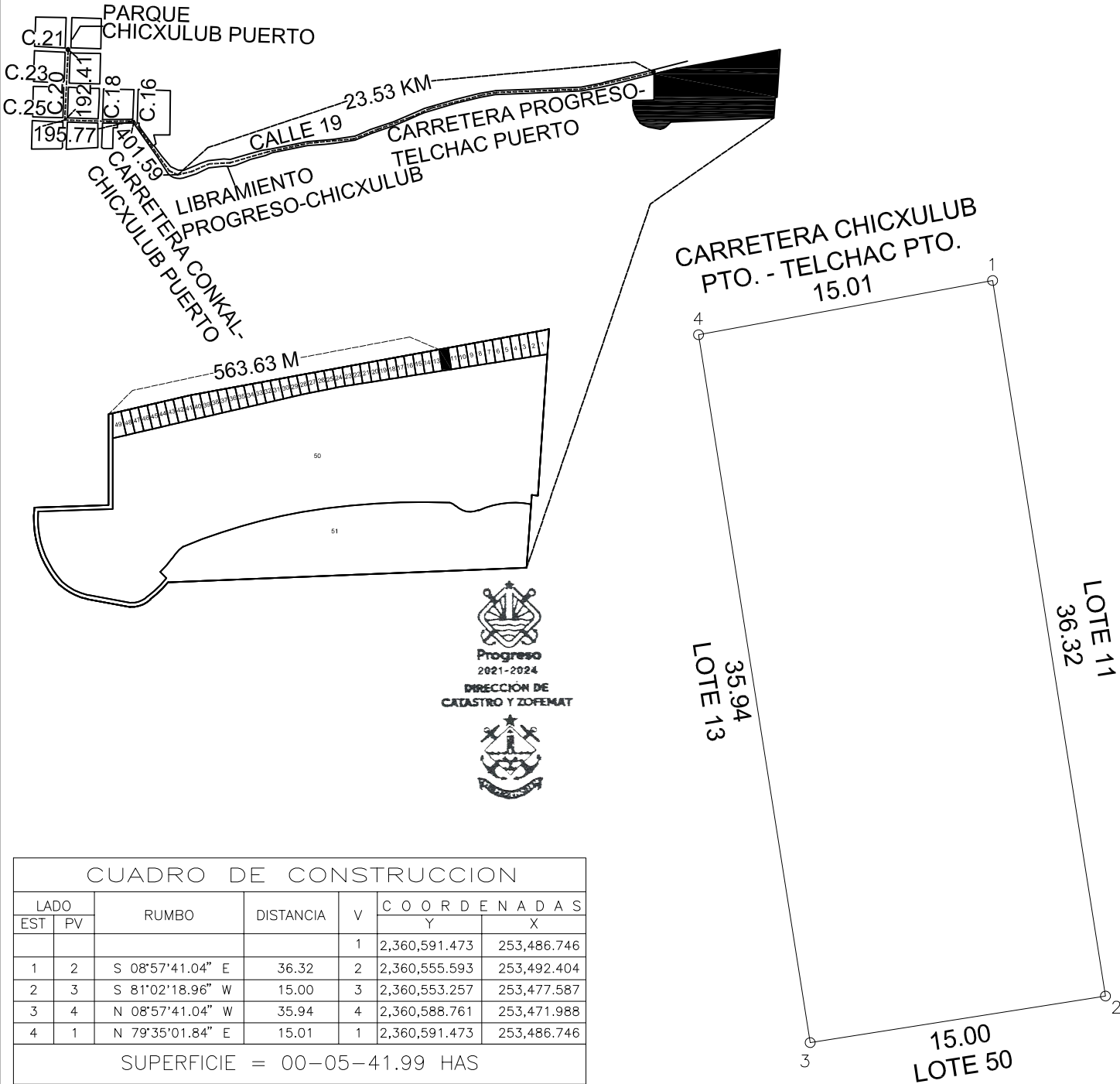
CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,594.186	253,501.503
1	2	S 08°57'41.04" E	36.70	2	2,360,557.930	253,507.221
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,555.593	253,492.404
3	4	N 08°57'41.04" W	36.32	4	2,360,591.473	253,486.746
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,594.186	253,501.503
SUPERFICIE = 00-05-47.71 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49629	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-47.71 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 12



CUADRO DE CONSTRUCCION

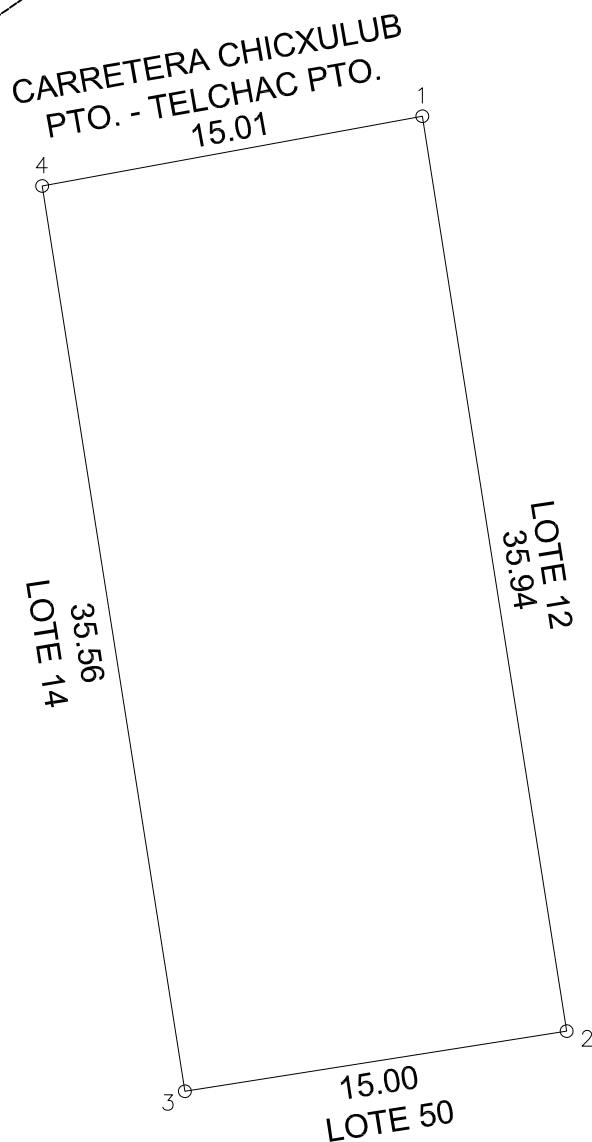
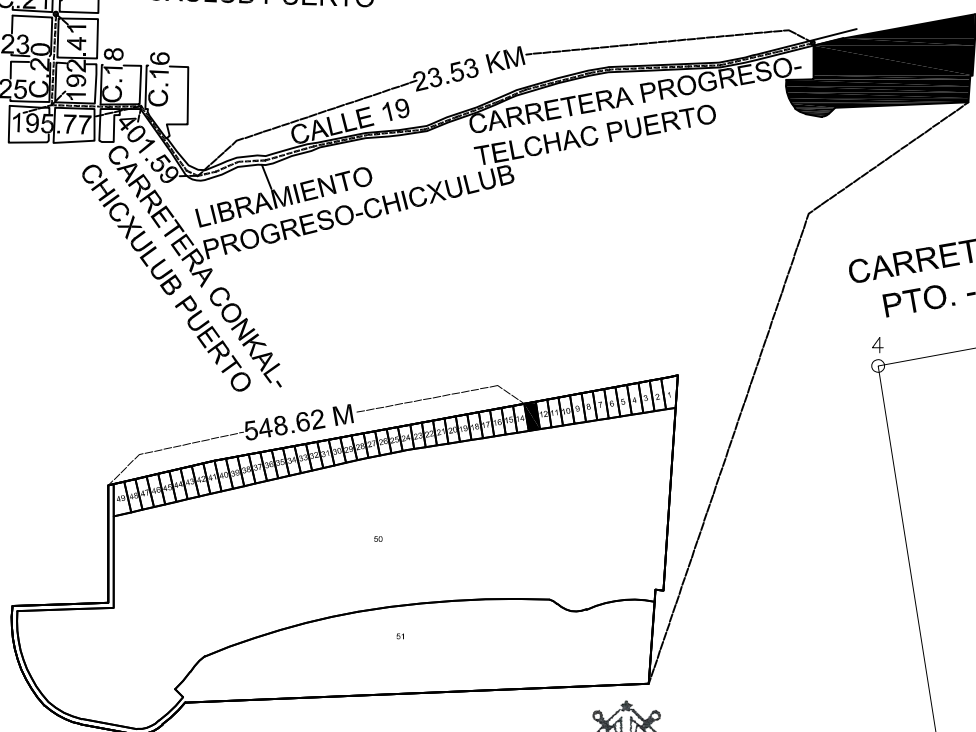
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,591.473	253,486.746
1	2	S 08°57'41.04" E	36.32	2	2,360,555.593	253,492.404
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,553.257	253,477.587
3	4	N 08°57'41.04" W	35.94	4	2,360,588.761	253,471.988
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,591.473	253,486.746

SUPERFICIE = 00-05-41.99 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49630	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-41.99 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				-	-		-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 13



CUADRO DE CONSTRUCCION							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S		
EST	PV				Y	X	
				1	2,360,588.761	253,471.988	
1	2	S 08°57'41.04" E	35.94	2	2,360,553.257	253,477.587	
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,550.920	253,462.770	
3	4	N 08°57'41.04" W	35.56	4	2,360,586.048	253,457.231	
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,588.761	253,471.988	
SUPERFICIE = 00-05-36.28 HAS							

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49631	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-36.28 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 14



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

35.18
LOTE 15

LOTE 13
35.56

15.00
LOTE 50

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,586.048	253,457.231
1	2	S 08°57'41.04" E	35.56	2	2,360,550.920	253,462.770
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,548.584	253,447.953
3	4	N 08°57'41.04" W	35.18	4	2,360,583.335	253,442.473
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,586.048	253,457.231
SUPERFICIE = 00-05-30.57 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49632	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-30.57 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 15

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,

CALLE 19 23.53 KM

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PRESO-CHICXULUB

518.60 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 14
35.18

34.80
LOTE 16

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,583.335	253,442.473
1	2	S 08°57'41.04" E	35.18	2	2,360,548.584	253,447.953
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,546.247	253,433.136
3	4	N 08°57'41.04" W	34.80	4	2,360,580.622	253,427.715
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,583.335	253,442.473
SUPERFICIE = 00-05-24.85 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49633	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-24.85 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 16

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
192.41
195.77
C.8
C.16
C.19

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

503.59 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.

15.01

LOTE 15
34.80

LOTE 17
34.42

LOTE 50
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,580.622	253,427.715
1	2	S 08°57'41.04" E	34.80	2	2,360,546.247	253,433.136
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,543.911	253,418.319
3	4	N 08°57'41.04" W	34.42	4	2,360,577.909	253,412.958
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,580.622	253,427.715

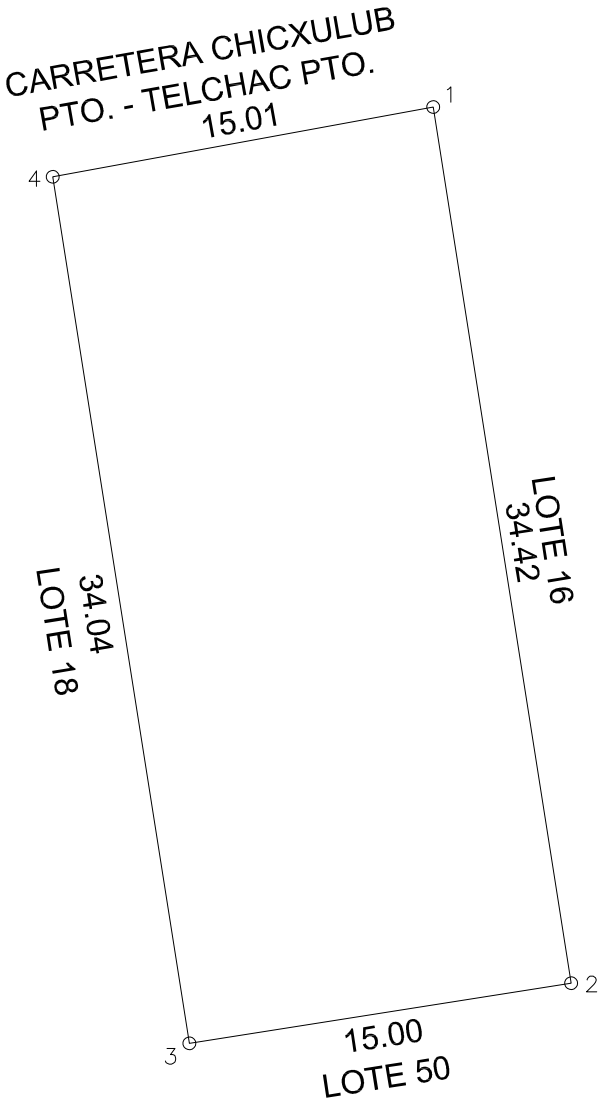
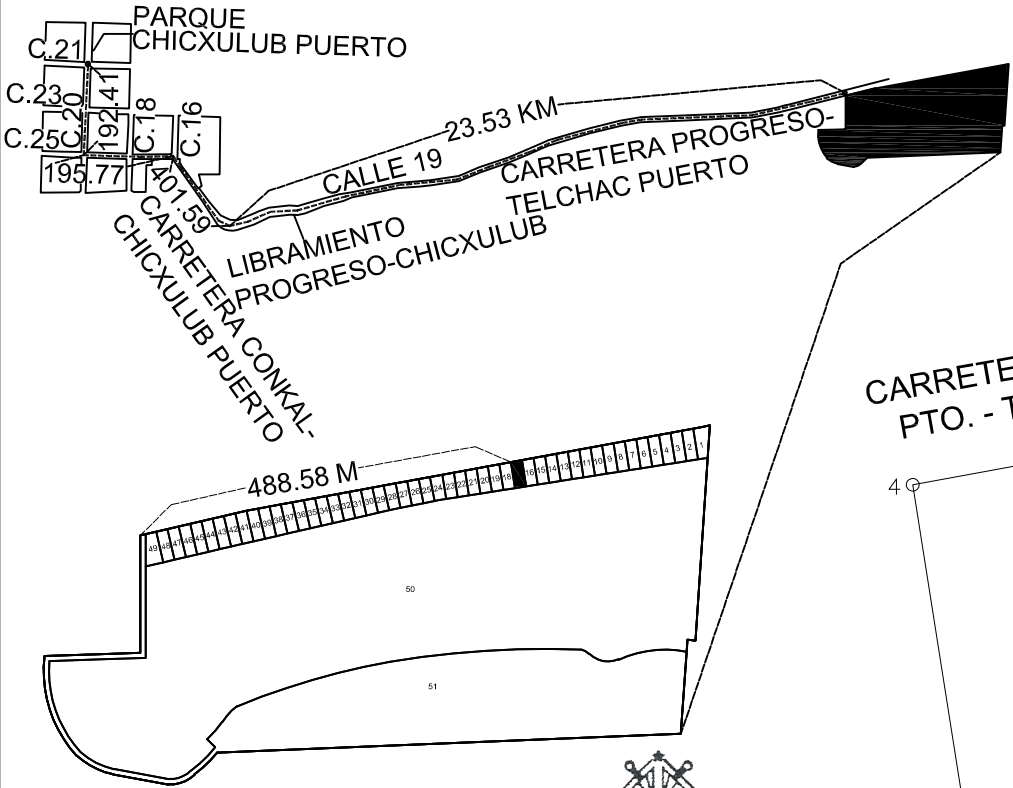
SUPERFICIE = 00-05-19.14 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49634	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-19.14 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 17



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,577.909	253,412.958
1	2	S 08°57'41.04" E	34.42	2	2,360,543.911	253,418.319
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,541.574	253,403.502
3	4	N 08°57'41.04" W	34.04	4	2,360,575.196	253,398.200
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,577.909	253,412.958
SUPERFICIE = 00-05-13.42 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49635	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-13.42 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				-	-	-	\$
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 18

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
192.41
195.77
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTOLIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB
CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

473.57 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01LOTE 17
34.04LOTE 19
33.66LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,575.196	253,398.200
1	2	S 08°57'41.04" E	34.04	2	2,360,541.574	253,403.502
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,539.238	253,388.685
3	4	N 08°57'41.04" W	33.66	4	2,360,572.484	253,383.443
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,575.196	253,398.200

SUPERFICIE = 00-05-07.71 HAS

ESCALA 1:300

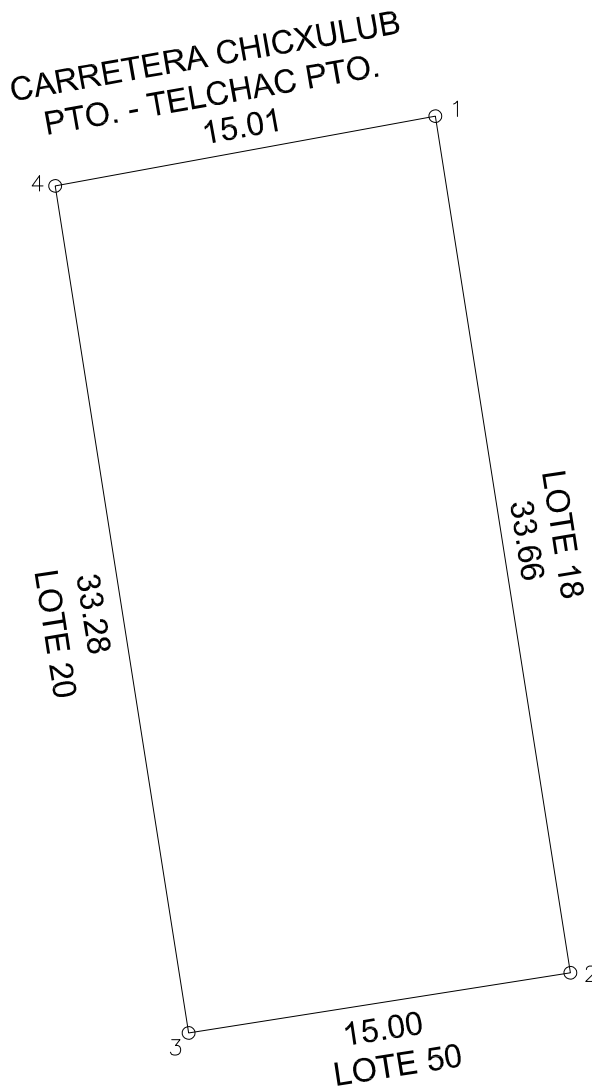
NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49636	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-07.71 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 19



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,572.484	253,383.443
1	2	S 08°57'41.04" E	33.66	2	2,360,539.238	253,388.685
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,536.901	253,373.869
3	4	N 08°57'41.04" W	33.28	4	2,360,569.771	253,368.685
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,572.484	253,383.443
SUPERFICIE = 00-05-02.00 HAS						

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49637	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-02.00 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 20

CALLE 19 23.53 KM

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
GRESO-CHICXULUB

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 19
33.28

32.90
LOTE 21

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,569.771	253,368.685
1	2	S 08°57'41.04" E	33.28	2	2,360,536.901	253,373.869
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,534.564	253,359.052
3	4	N 08°57'41.04" W	32.90	4	2,360,567.058	253,353.928
4	1	N 79°35'01.84" E	15.00	1	2,360,569.771	253,368.685

SUPERFICIE = 00-04-96.28 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49638	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-96.28 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 21

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
192.41
195.77
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

428.54 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.

15.01

LOTE 20
32.90

LOTE 22
32.51

LOTE 50
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
						Y	X
					1	2,360,567.058	253,353.928
1		2	S 08°57'41.04" E	32.90	2	2,360,534.564	253,359.052
2		3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,532.228	253,344.235
3		4	N 08°57'41.04" W	32.51	4	2,360,564.345	253,339.170
4		1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,567.058	253,353.928

SUPERFICIE = 00-04-90.57 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49639	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-90.57 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 22

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,

CALLE 19 23.53 KM

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PRESO-CHICXULUB

-413.53 M-

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

32.13
LOTE 23

LOTE 21
32.51

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,564.345	253,339.170
1	2	S 08°57'41.04" E	32.51	2	2,360,532.228	253,344.235
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,529.891	253,329.418
3	4	N 08°57'41.04" W	32.13	4	2,360,561.632	253,324.413
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,564.345	253,339.170

SUPERFICIE = 00-04-84.85 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49640	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-84.85 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 23

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,

23.53 KM-

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PRESO-CHICXULUB

-398.52 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 22
32.13

31.75
LOTE 24

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,561.632	253,324.413
1	2	S 08°57'41.04" E	32.13	2	2,360,529.891	253,329.418
2	3	S 81°02'18.96" W	15.00	3	2,360,527.555	253,314.601
3	4	N 08°57'41.04" W	31.75	4	2,360,558.920	253,309.655
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,561.632	253,324.413

SUPERFICIE = 00-04-79.14 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49641	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-79.14 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 24

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 195, 192, 191, 190, 193, 194, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981,

-382.31 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
16.21

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,558.920	253,309.655
1	2	S 08°57'41.04" E	31.75	2	2,360,527.555	253,314.601
2	3	S 81°02'18.96" W	10.11	3	2,360,525.980	253,304.616
3	4	S 78°51'12.32" W	4.90	4	2,360,525.034	253,299.814
4	5	N 11°08'47.68" W	31.55	5	2,360,555.989	253,293.715
5	1	N 79°35'01.84" E	16.21	1	2,360,558.920	253,309.655

SUPERFICIE = 00-04-92.83 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
-	-	49642		PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-92.83 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 25

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO PROGRESO-C', and 'CARRETERA CONKAL-CHICXULUB PUERTO'. It also shows various numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987,

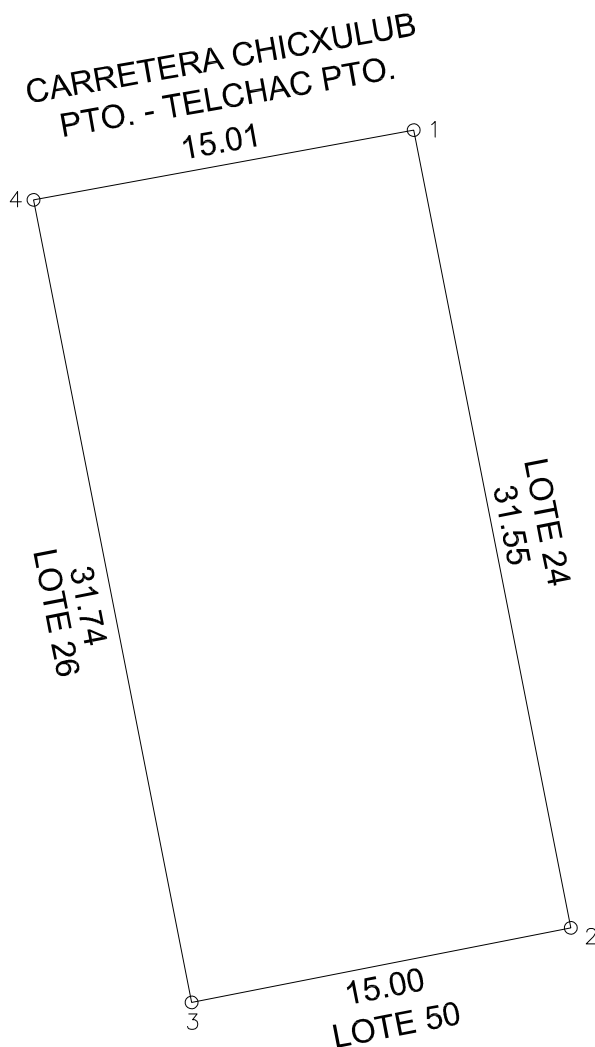


CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,555.989	253,293.715
1	2	S 11°08'47.68" E	31.55	2	2,360,525.034	253,299.814
2	3	S 78°51'12.32" W	15.00	3	2,360,522.134	253,285.097
3	4	N 11°08'47.68" W	31.74	4	2,360,553.277	253,278.961
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,555.989	253,293.715

SUPERFICIE = 00-04-74.69 HAS

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49643	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-74.69 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 26

PARQUE CHICXULUB PUERTO

C. 21

C. 23

C. 25

192

195

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

CALLE 19 23.53 KM

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PRESO-CHICXULUB

LIBRARI
PROG
LIB PUERTO

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 25
31.74

31.93
LOTE 27

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,553.277	253,278.961
1	2	S 11°08'47.68" E	31.74	2	2,360,522.134	253,285.097
2	3	S 78°51'12.32" W	15.00	3	2,360,519.235	253,270.380
3	4	N 11°08'47.68" W	31.93	4	2,360,550.565	253,264.207
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,553.277	253,278.961

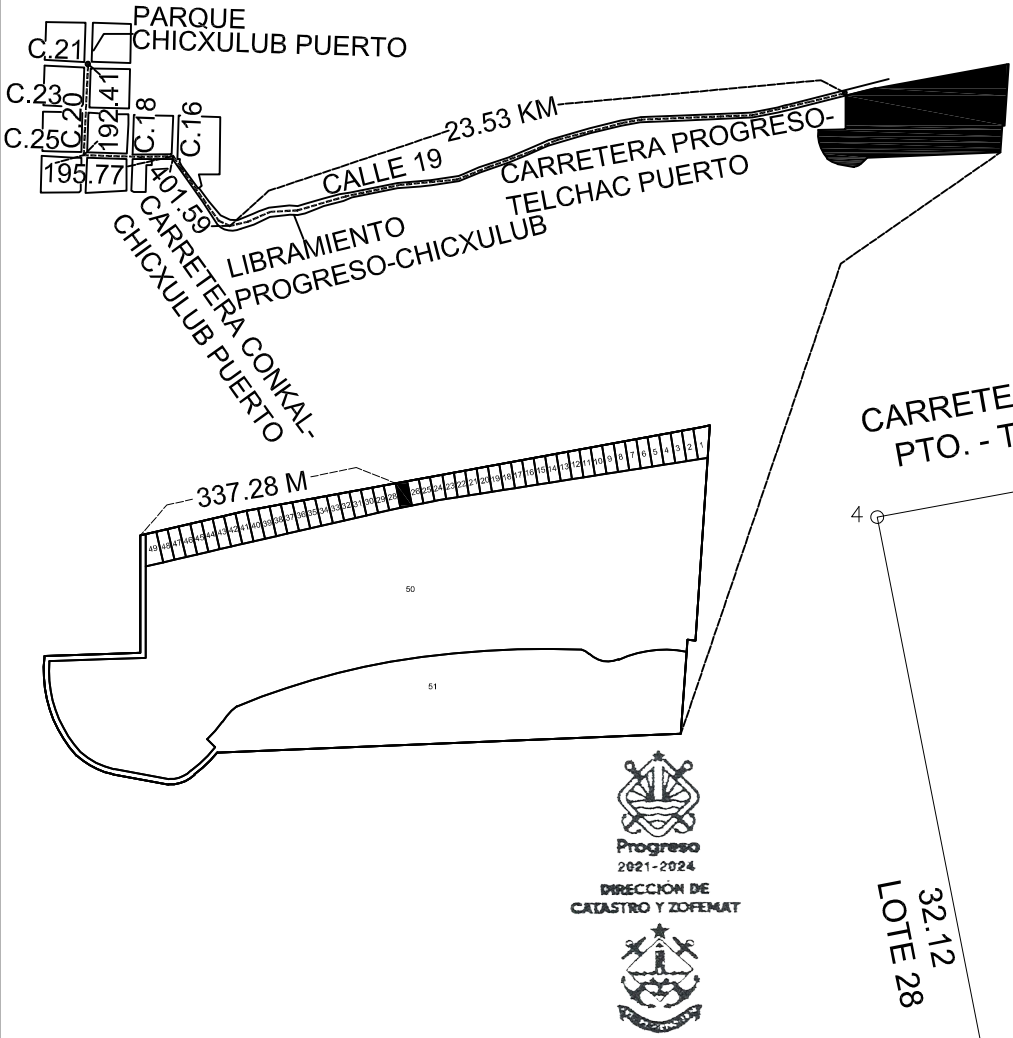
SUPERFICIE = 00-04-77.56 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49644	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-77.56 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 27



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 26
31.93

LOTE 28
32.12

LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,550.565	253,264.207
1	2	S 11°08'47.68" E	31.93	2	2,360,519.235	253,270.380
2	3	S 78°51'12.32" W	15.00	3	2,360,516.335	253,255.663
3	4	N 11°08'47.68" W	32.12	4	2,360,547.853	253,249.453
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,550.565	253,264.207

SUPERFICIE = 00-04-80.43 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49645	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-04-80.43 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 28

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
195.77
192.41
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

321.26 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
16.02

5

1

LOTE 27
32.12

LOTE 29
32.67

4.56

10.44

LOTE 50

4

2

3



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,547.853	253,249.453
1	2	S 11°08'47.68" E	32.12	2	2,360,516.335	253,255.663
2	3	S 78°51'12.32" W	4.56	3	2,360,515.453	253,251.186
3	4	S 77°03'28.62" W	10.44	4	2,360,513.115	253,241.013
4	5	N 12°56'31.38" W	32.67	5	2,360,544.956	253,233.696
5	1	N 79°35'01.84" E	16.02	1	2,360,547.853	253,249.453

SUPERFICIE = 00-05-01.59 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49646	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-01.59 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

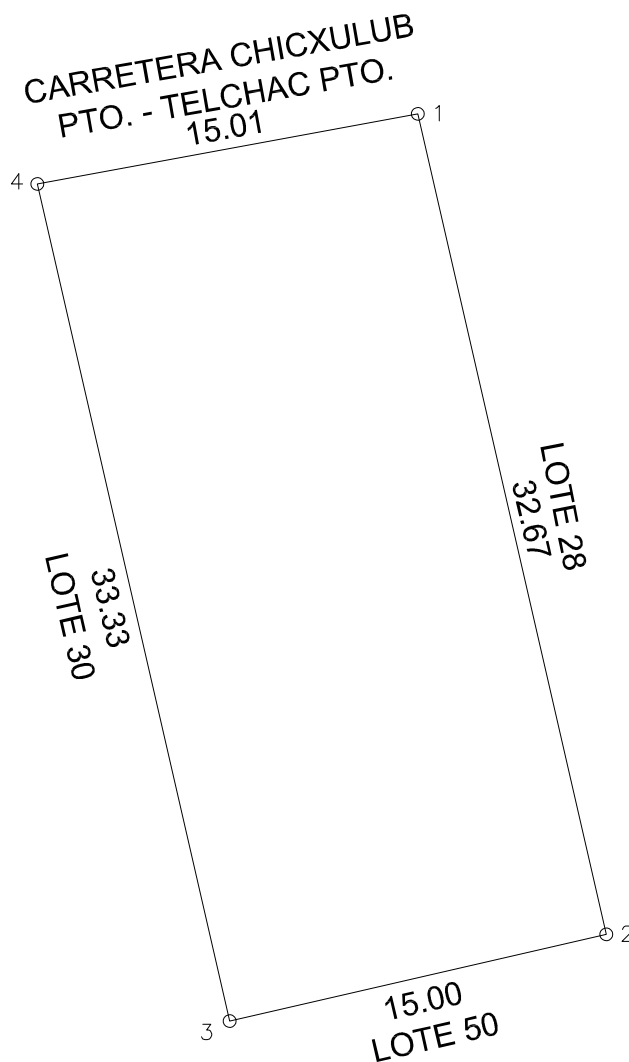
LOTE 29



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,544.956	253,233.696
1	2	S 12°56'31.38" E	32.67	2	2,360,513.115	253,241.013
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,509.755	253,226.394
3	4	N 12°56'31.38" W	33.33	4	2,360,542.242	253,218.928
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,544.956	253,233.696

SUPERFICIE = 00-04-95.03 HAS

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49647	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-04-95.03 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$		
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 30

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
195.77
192.41
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

291.24 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 29
33.33

LOTE 31
33.99

LOTE 50
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
1	2	S 12°56'31.38" E	33.33	2	2,360,542.242	253,218.928
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,509.755	253,226.394
3	4	N 12°56'31.38" W	33.99	4	2,360,539.527	253,204.161
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,542.242	253,218.928

SUPERFICIE = 00-05-04.96 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49648	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-04.96 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

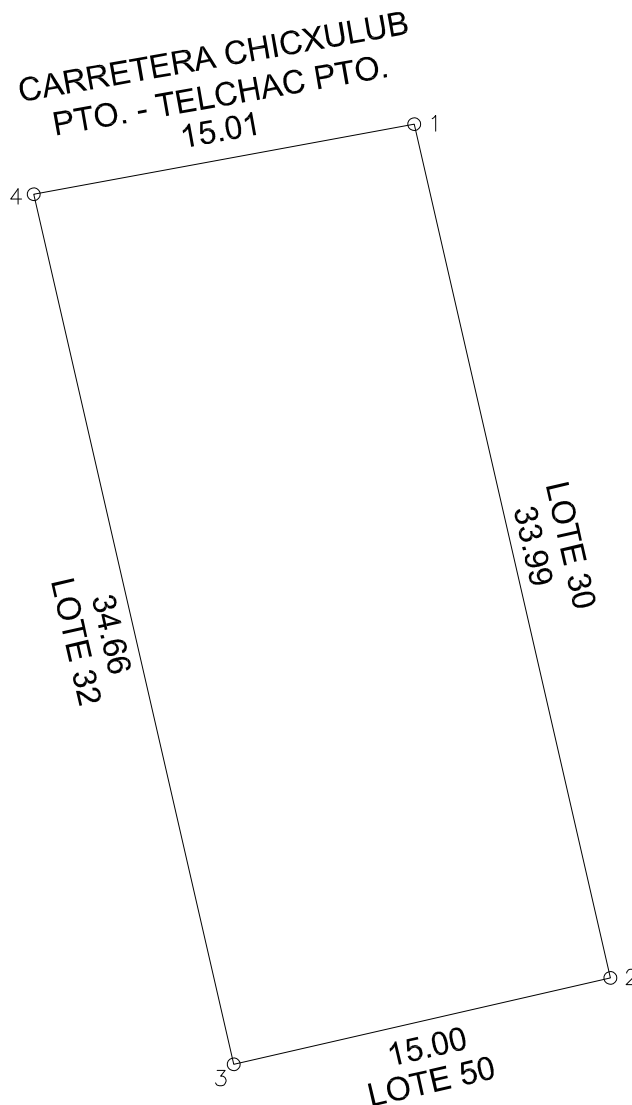
LOTE 31

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,539.527	253,204.161
1	2	S 12°56'31.38" E	33.99	2	2,360,506.396	253,211.775
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,503.036	253,197.156
3	4	N 12°56'31.38" W	34.66	4	2,360,536.812	253,189.394
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,539.527	253,204.161
SUPERFICIE = 00-05-14.88 HAS						

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49649	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-14.88 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 32

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
195.77
192.41
C.8
C.16
C.18
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-
CHICXULUB PUERTO

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

261.22 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 31
34.66

LOTE 33
35.32

LOTE 50
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
1	2	S 12°56'31.38" E	34.66	1	2,360,536.812	253,189.394
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,503.036	253,197.156
3	4	N 12°56'31.38" W	35.32	4	2,360,499.677	253,182.537
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,534.098	253,174.627
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,536.812	253,189.394

SUPERFICIE = 00-05-24.81 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49650	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-24.81 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ
CLAVE: IDC20-DG01

PERITO VALUADOR:

REVISÓ:

LOTE 33

50

246.21 M

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

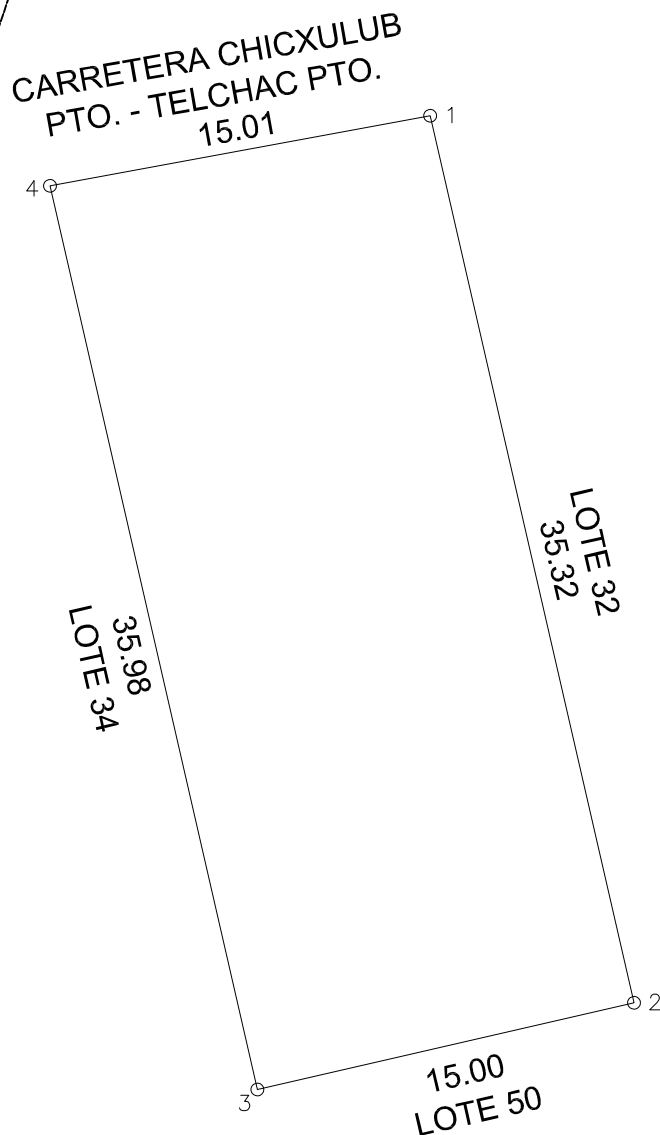
51

North Arrow



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,534.098	253,174.627
1	2	S 12°56'31.38" E	35.32	2	2,360,499.677	253,182.537
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,496.317	253,167.918
3	4	N 12°56'31.38" W	35.98	4	2,360,531.383	253,159.860
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,534.098	253,174.627
SUPERFICIE = 00-05-34.73 HAS						

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49651	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-34.73 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 34

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
192.41
195.77
C.8
C.16
C.19

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-TELCHAC PUERTO

LIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB

CARRETERA CONKAL-CHICXULUB PUERTO

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.

15.01

LOTE 33
35.98

LOTE 35
36.64

LOTE 50
15.00

231.20 M



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
1	2	S 12°56'31.38" E	35.98	2	2,360,496.317	253,167.918
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,492.958	253,153.299
3	4	N 12°56'31.38" W	36.64	4	2,360,528.669	253,145.093
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,531.383	253,159.860

SUPERFICIE = 00-05-44.66 HAS

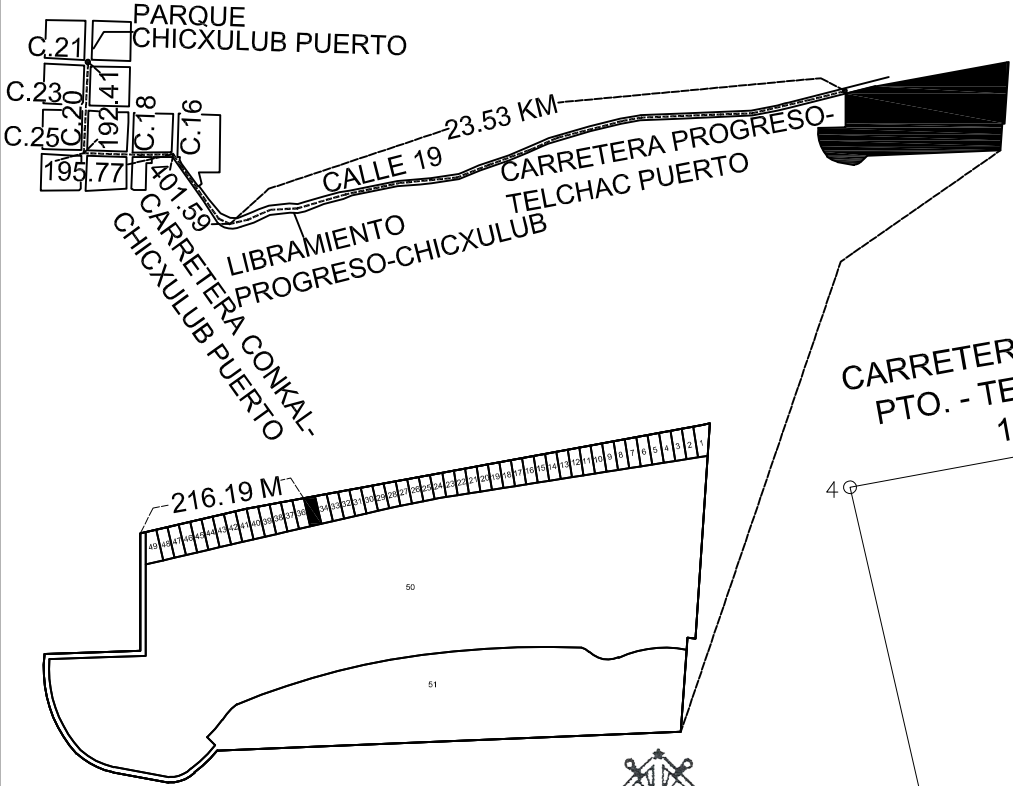
ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49652	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-44.66 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
REVISÓ: VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				VALOR CATASTRAL TOTAL			

FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023

LOCALIZACIÓN

LOTE 35



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,528.669	253,145.093
1	2	S 12°56'31.38" E	36.64	2	2,360,492.958	253,153.299
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,489.598	253,138.680
3	4	N 12°56'31.38" W	37.30	4	2,360,525.954	253,130.326
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,528.669	253,145.093
SUPERFICIE = 00-05-54.59 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49653	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-54.59 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 36

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,525.954	253,130.326
1	2	S 12°56'31.38" E	37.30	2	2,360,489.598	253,138.680
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,486.239	253,124.061
3	4	N 12°56'31.38" W	37.96	4	2,360,523.240	253,115.558
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,525.954	253,130.326
SUPERFICIE = 00-05-64.51 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49654	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-64.51 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$			
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 37

PARQUE
CHICXULUB PUERTO

C.21
C.23
C.25
195.77
192.41
C.8
C.16
C.19
C.20
C.21
C.22
C.23
C.24
C.25
C.26
C.27
C.28
C.29
C.30
C.31
C.32
C.33
C.34
C.35
C.36
C.37
C.38
C.39
C.40
C.41
C.42
C.43
C.44
C.45
C.46
C.47
C.48
C.49
C.50
C.51
C.52
C.53
C.54
C.55
C.56
C.57
C.58
C.59
C.60
C.61
C.62
C.63
C.64
C.65
C.66
C.67
C.68
C.69
C.70
C.71
C.72
C.73
C.74
C.75
C.76
C.77
C.78
C.79
C.80
C.81
C.82
C.83
C.84
C.85
C.86
C.87
C.88
C.89
C.90
C.91
C.92
C.93
C.94
C.95
C.96
C.97
C.98
C.99
C.100

23.53 KM

CALLE 19

CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTOLIBRAMIENTO
PROGRESO-CHICXULUB
CHICXULUB PUERTO

186.17 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01LOTE 36
37.96LOTE 38
38.63LOTE 50
15.00

CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,523.240	253,115.558
1	2	S 12°56'31.38" E	37.96	2	2,360,486.239	253,124.061
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,482.880	253,109.442
3	4	N 12°56'31.38" W	38.63	4	2,360,520.525	253,100.791
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,523.240	253,115.558

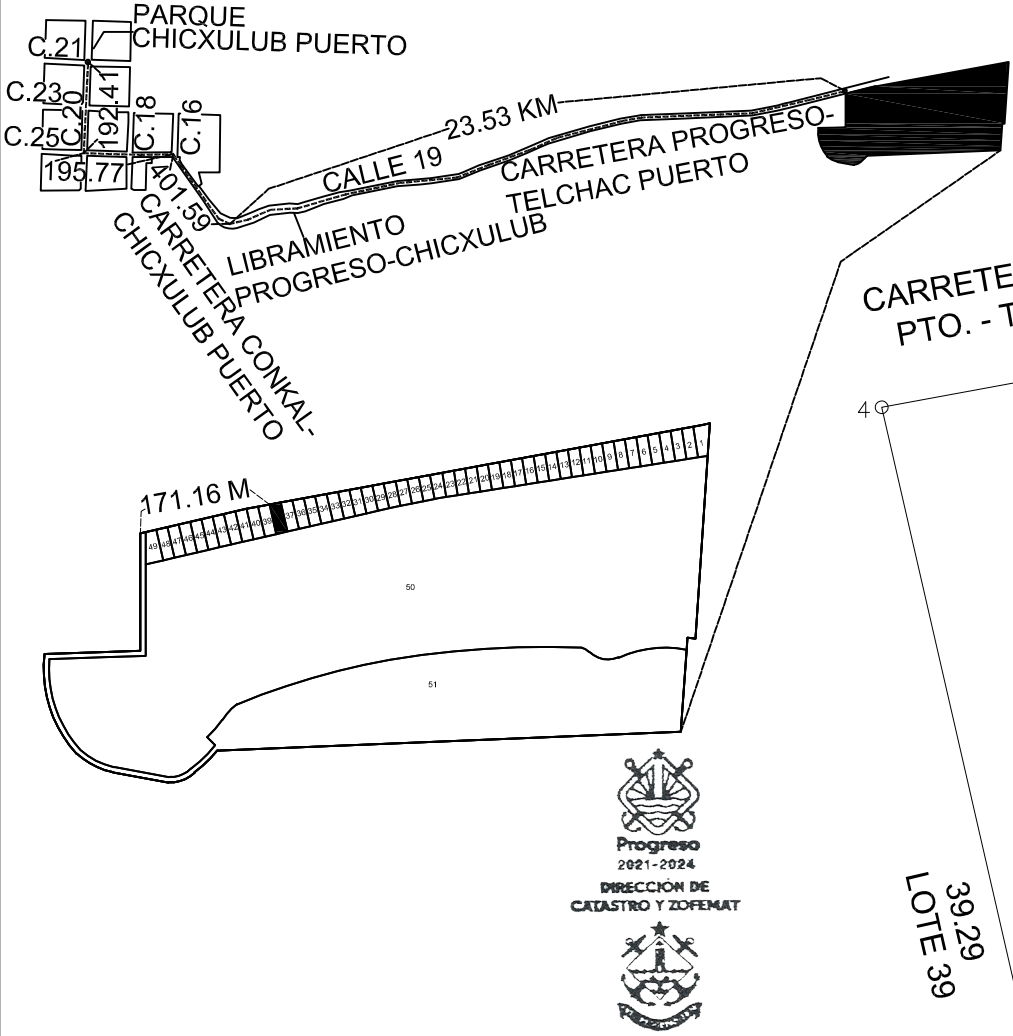
SUPERFICIE = 00-05-74.44 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49655	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-05-74.44 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 38



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,520.525	253,100.791
1	2	S 12°56'31.38" E	38.63	2	2,360,482.880	253,109.442
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,479.520	253,094.823
3	4	N 12°56'31.38" W	39.29	4	2,360,517.810	253,086.024
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,520.525	253,100.791
SUPERFICIE = 00-05-84.36 HAS						

ESCALA 1:300

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.01

LOTE 39
39.29

LOTE 37
38.63

LOTE 50
15.00

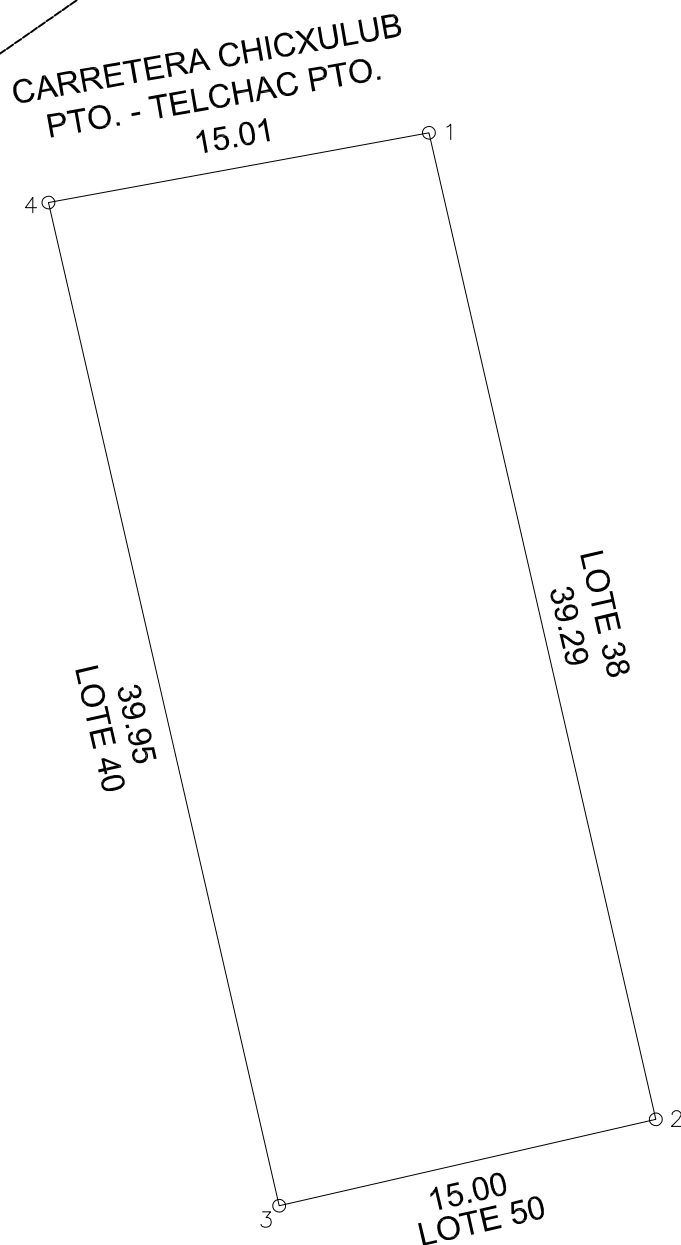
NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49656	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-84.36 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$			
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 39



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,517.810	253,086.024
1	2	S 12°56'31.38" E	39.29	2	2,360,479.520	253,094.823
2	3	S 77°03'28.62" W	15.00	3	2,360,476.161	253,080.204
3	4	N 12°56'31.38" W	39.95	4	2,360,515.096	253,071.257
4	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,517.810	253,086.024
SUPERFICIE = 00-05-94.29 HAS						

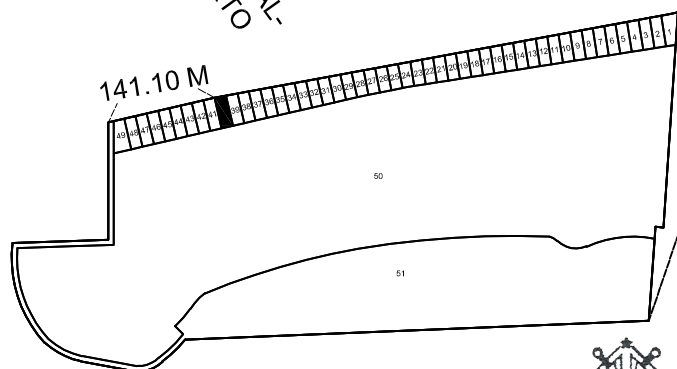
ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49657	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-05-94.29 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 40

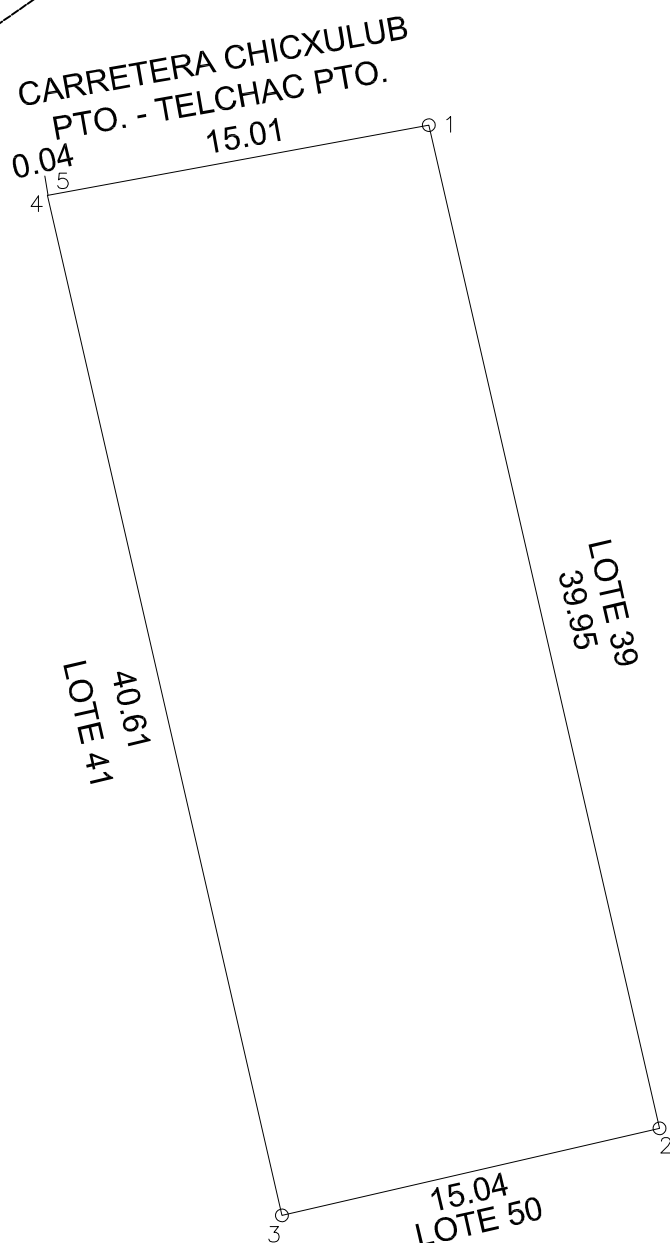
A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, C.18, C.19, C.17, C.16, C.15, C.14, C.13, C.12, C.11, C.10, C.9, C.8, C.7, C.6, C.5, C.4, C.3, C.2, C.1) and a scale bar indicating 0, 100, and 200 meters.



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,515.096	253,071.257
1	2	S 12°56'31.38" E	39.95	2	2,360,476.161	253,080.204
2	3	S 77°03'28.62" W	15.04	3	2,360,472.793	253,065.548
3	4	N 12°56'31.38" W	40.61	4	2,360,512.373	253,056.453
4	5	N 76°53'47.37" E	0.04	5	2,360,512.381	253,056.490
5	1	N 79°35'01.84" E	15.01	1	2,360,515.096	253,071.257

SUPERFICIE = 00-06-05.75 HAS

ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49658	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-05.75 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

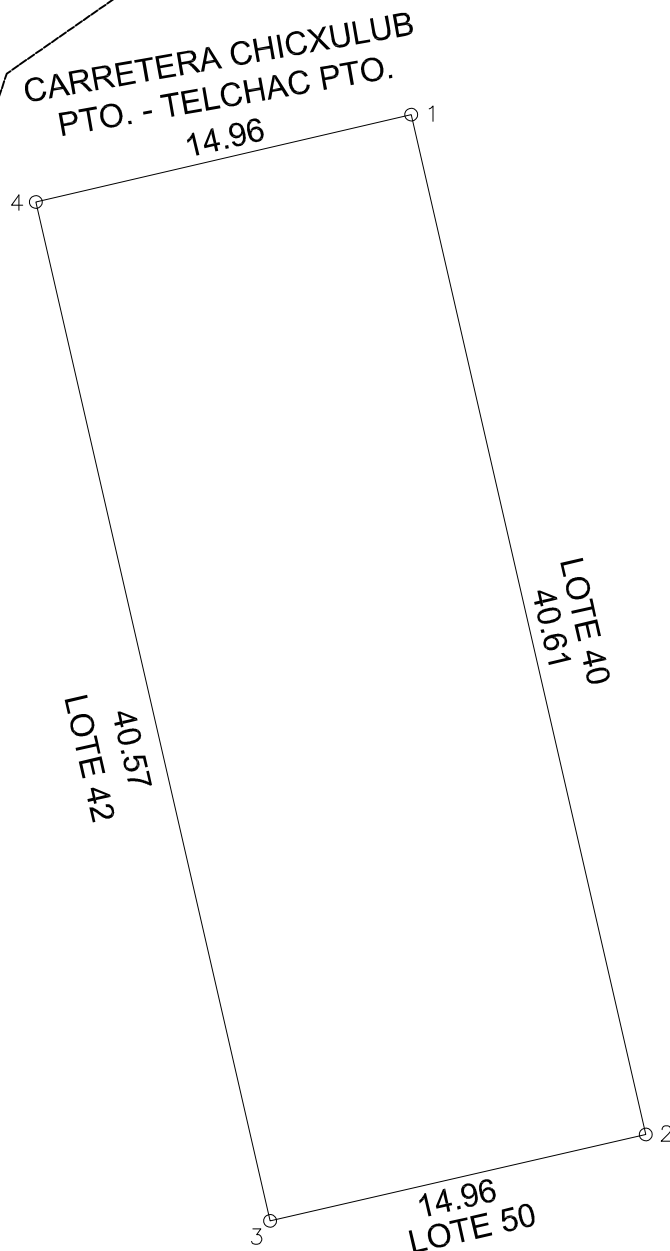
LOTE 41

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 195, 192, 191, 190, 193, 194, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981,



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,512.373	253,056.453
1	2	S 12°56'31.38" E	40.61	2	2,360,472.793	253,065.548
2	3	S 77°03'28.62" W	14.96	3	2,360,469.442	253,050.966
3	4	N 12°56'31.38" W	40.57	4	2,360,508.981	253,041.880
4	1	N 76°53'47.37" E	14.96	1	2,360,512.373	253,056.453
SUPERFICIE = 00-06-07.32 HAS						

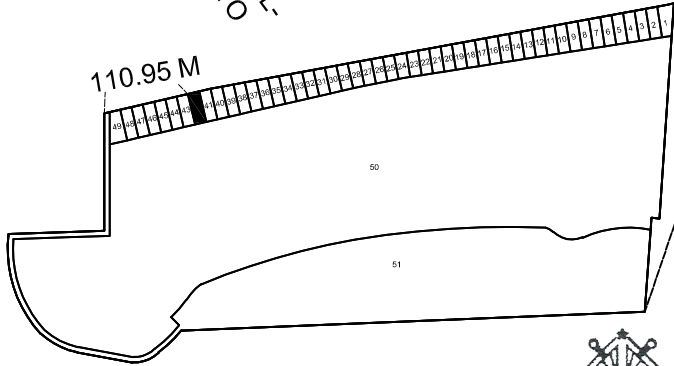
ESCALA 1:300



NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49659	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-07.32 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 42



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,508.981	253,041.880
1	2	S 12°56'31.38" E	40.57	2	2,360,469.442	253,050.966
2	3	S 77°03'28.62" W	2.54	3	2,360,468.873	253,048.491
3	4	S 76°50'29.43" W	12.50	4	2,360,466.028	253,036.321
4	5	N 13°09'30.57" W	40.57	5	2,360,505.537	253,027.085
5	1	N 76°53'47.37" E	15.19	1	2,360,508.981	253,041.880
SUPERFICIE = 00-06-13.16 HAS						

ESCALA 1:300

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.19

LOTE 43
40.57

LOTE 41
40.57

LOTE 50
12.50
LOTE 40
2.54

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49660	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div> <div>PERITO VALUADOR:</div> <div>REVISÓ:</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-13.16 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-	\$			
				-	-	\$			
				-	-	\$			
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$					
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

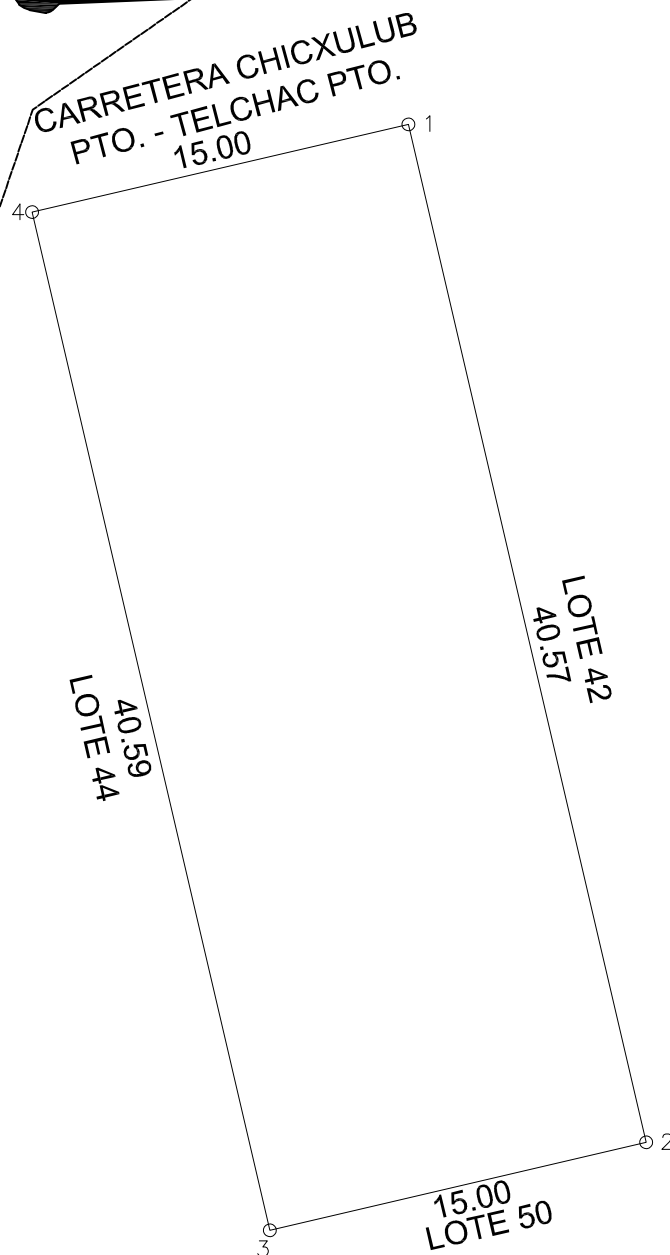
LOTE 43

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,505.537	253,027.085
1	2	S 13°09'30.57" E	40.57	2	2,360,466.028	253,036.321
2	3	S 76°50'29.43" W	15.00	3	2,360,462.613	253,021.715
3	4	N 13°09'30.57" W	40.59	4	2,360,502.136	253,012.475
4	1	N 76°53'47.37" E	15.00	1	2,360,505.537	253,027.085
SUPERFICIE = 00-06-08.72 HAS						

ESCALA 1:300



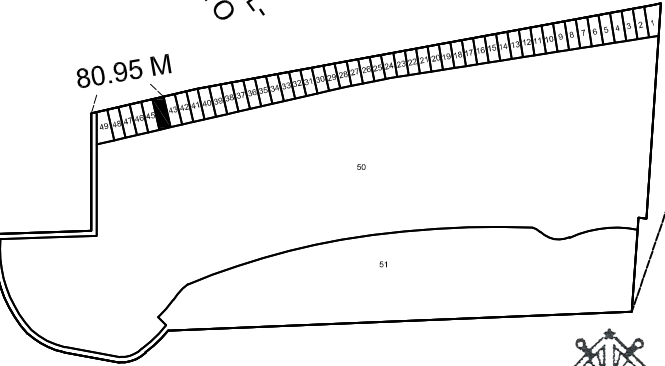
NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49661	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-08.72 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO. YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 44



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,502.136	253,012.475
1	2	S 13°09'30.57" E	40.59	2	2,360,462.613	253,021.715
2	3	S 76°50'29.43" W	15.00	3	2,360,459.198	253,007.109
3	4	N 13°09'30.57" W	40.60	4	2,360,498.735	252,997.866
4	1	N 76°53'47.37" E	15.00	1	2,360,502.136	253,012.475
SUPERFICIE = 00-06-08.94 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49662	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-06-08.94 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOCALIZACIÓN

LOTE 45



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 46
40.62

LOTE 44
40.60

LOTE 50
15.00



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,498.735	252,997.866
1	2	S 13°09'30.57" E	40.60	2	2,360,459.198	253,007.109
2	3	S 76°50'29.43" W	15.00	3	2,360,455.784	252,992.503
3	4	N 13°09'30.57" W	40.62	4	2,360,495.335	252,983.256
4	1	N 76°53'47.37" E	15.00	1	2,360,498.735	252,997.866
SUPERFICIE = 00-06-09.15 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49663	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-06-09.15 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

LOTE 46

50.95 M

50

51

North Arrow



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,495.335	252,983.256
1	2	S 13°09'30.57" E	40.62	2	2,360,455.784	252,992.503
2	3	S 76°50'29.43" W	15.00	3	2,360,452.369	252,977.897
3	4	N 13°09'30.57" W	40.63	4	2,360,491.934	252,968.647
4	1	N 76°53'47.37" E	15.00	1	2,360,495.335	252,983.256
SUPERFICIE = 00-06-09.37 HAS						

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49664	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-09.37 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 47

53 KM.

53 KM—
CARRETERA PROGRESO-
TELCHAC PUERTO

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 46
40.63

40.65
LOTE 48

15.00
LOTE 50



LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,491.934	252,968.647
1	2	S 13°09'30.57" E	40.63	2	2,360,452.369	252,977.897
2	3	S 76°50'29.43" W	15.00	3	2,360,448.954	252,963.290
3	4	N 13°09'30.57" W	40.65	4	2,360,488.533	252,954.037
4	1	N 76°53'47.37" E	15.00	1	2,360,491.934	252,968.647

SUPERFICIE = 00-06-09.58 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49665	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-09.58 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$	
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOTE 48

A map of the study area showing the location of the study area relative to the highway and the city of Chicxulub Puerto. The map includes labels for 'PARQUE CHICXULUB PUERTO', 'CALLE', 'LIBRAMIENTO', 'CARRETERA CONKAL-PROGRESO-C', and 'CHICXULUB PUERTO'. It also shows a grid of numbered plots (e.g., C.21, C.23, C.25, 192, 195, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986,

20.95 M

CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
15.00

LOTE 47
40.65

40.66
LOTE 49

15.00
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,485.133	252,939.428
1	2	N 76°53'47.37" E	15.00	2	2,360,488.533	252,954.037
2	3	S 13°09'30.57" E	40.65	3	2,360,448.954	252,963.290
3	4	S 76°50'29.43" W	15.00	4	2,360,445.540	252,948.684
4	1	N 13°09'30.53" W	40.66	1	2,360,485.133	252,939.428

SUPERFICIE = 00-06-09.80 HAS

ESCALA 1:300

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
	-	49666	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR		
<div>DIBUJÓ:</div> <div></div> <div>JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01</div>				VALOR DE TERRENO					
				SUPERFICIE		VxHAS		VALOR	
				00-06-09.80 HAS				\$	
				VALOR DE CONSTRUCCION					
				GRUPO	TIPO	Vxm2	SUP.(M2)	VALOR	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
				-	-		-	\$	
PERITO VALUADOR:		REVISÓ:		-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				-	-	-	\$		
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$		
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL					

LOCALIZACIÓN

LOTE 49



CARRETERA CHICXULUB
PTO. - TELCHAC PTO.
13.76

LOTE 51
41.77

LOTE 48
40.66

23.26
LOTE 50



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
				1	2,360,485.133	252,939.428
1	2	S 13°09'30.53" E	40.66	2	2,360,445.540	252,948.684
2	3	S 76°50'29.43" W	23.26	3	2,360,440.243	252,926.028
3	4	N 00°00'00" E	41.77	4	2,360,482.013	252,926.028
4	1	N 76°53'47.37" E	13.76	1	2,360,485.133	252,939.428
SUPERFICIE = 00-07-52.89 HAS						

ESCALA 1:350

NO. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
	-	49667	-	PROGRESO	PROGRESO	RÚSTICO	SOLAR
DIBUJÓ:  JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ CLAVE: IDC20-DG01 PERITO VALUADOR: REVISÓ:				VALOR DE TERRENO			
				SUPERFICIE		VxHAS	VALOR
				00-07-52.89 HAS			\$
				VALOR DE CONSTRUCCION			
				GRUPO	TIPO	VxM2	SUP.(M2)
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				-	-	-	-
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			\$
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023				VALOR CATASTRAL TOTAL			

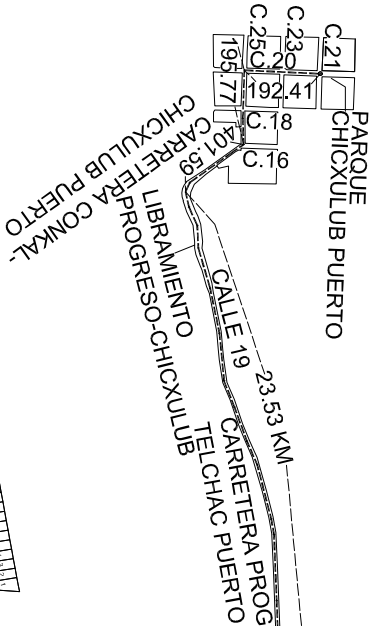
TABLAJE 49668
HOJA 2 DE 2

CUADRO DE CONSTRUCCION						
LA00		RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S	
EST	PV				Y	X
1	2	S 03°51'09.54" W	236.97	1	2,360,580.9346	253,653.1022
2	3	N 84°56'12.88" W	10.26	2	2,360,344.5015	253,637.1801
3	4	S 04°04'41.12" W	15.12	3	2,360,346.4067	253,626.9633
4	6	S 83°15'01.68" W	88.73	6	2,360,330.9213	253,625.9877
		CENTRO DE CURVA		5	2,360,319.8934	253,537.7769
		DELTA = 37°54'5.25"			2,360,193.8049	253,597.3719
		RADO = 139.46			90.29	
6	8	N 79°07'20.65" W	38.89	8	2,360,327.2315	253,489.5904
		CENTRO DE CURVA		7	2,360,351.7353	253,524.0975
		DELTA = 68°15'9.42"			4.28	
		RADO = 34.66				
8	10	N 98°52'40.27" W	11.66	10	2,360,333.2600	253,489.6056
		CENTRO DE CURVA		9	2,360,309.7561	253,482.2271
		DELTA = 27°23'14.39"			1.78	
		RADO = 24.63				
10	12	S 86°22'36.13" W	247.70	12	2,360,317.6060	253,242.3973
		CENTRO DE CURVA		?	2,359,076.2581	253,445.1028
		DELTA = 11°18'6.80"			248.11	
		RADO = 1,257.79				
12	14	S 73°44'59.85" W	206.94	14	2,360,259.6994	253,043.7291
		CENTRO DE CURVA		?	2,359,360.0989	253,413.7127
		DELTA = 12°12'44.08"			287.33	
		RADO = 972.71				
14	16	S 42°33'56.88" W	27.56	16	2,360,239.4001	253,025.0853
		CENTRO DE CURVA		15	2,360,204.4500	253,083.5116
		DELTA = 23°11'23.75"			21.75	
		RADO = 68.08				
16	18	S 41°12'34.79" W	29.75	18	2,360,217.0211	253,005.4872
		CENTRO DE CURVA		17	2,360,333.7207	252,894.8041
		DELTA = 10°36'43.28"			28.79	
		RADO = 160.84				
18	19	S 43°29'03.57" E	14.76	19	2,360,206.3139	253,015.6424
19	21	S 45°46'33.29" W	43.39	21	2,360,176.0493	252,984.5467
		CENTRO DE CURVA		20	2,360,308.2413	252,886.1632
		DELTA = 19°353.17"			43.52	
		RADO = 164.78				
21	23	S 68°57'51.12" W	30.33	23	2,360,165.1640	252,995.2426
		CENTRO DE CURVA		22	2,360,200.6360	252,955.8459
		DELTA = 50°77'59.84"			31.33	
		RADO = 35.57				
23	24	N 79°36'50.09" W	72.61	24	2,360,178.2538	252,884.8244
24	26	N 62°54'01.95" W	48.84	26	2,360,200.5005	252,841.3495
		CENTRO DE CURVA		25	2,360,272.0732	252,905.4037
		DELTA = 29°27'18.57"				
		RADO = 96.05				
26	28	N 18°47'14.18" W	123.98	28	2,360,317.8778	252,801.4201
		CENTRO DE CURVA		27	2,360,305.2184	252,956.6933
		DELTA = 46°53'47.71"			117.51	
		RADO = 155.79				
28	29	N 88°07'28.59" E	70.49	29	2,360,320.1848	252,871.8752
29	30	N 86°07'26.20" E	54.18	30	2,360,321.9585	252,926.0280
30	31	N 00°00'00" E	118.28	31	2,360,440.2429	252,926.0280
31	32	N 76°50'29.45" E	125.76	32	2,360,468.8727	253,048.4909
32	33	N 77°03'28.62" E	207.98	33	2,360,515.4526	253,251.1866
33	34	N 78°51'12.32" E	54.46	34	2,360,525.9803	253,304.6157
34	1	N 81°02'18.96" E	352.79	1	2,360,580.9346	253,653.1022
SUPERFICIE = 17-32-63.15 m2						

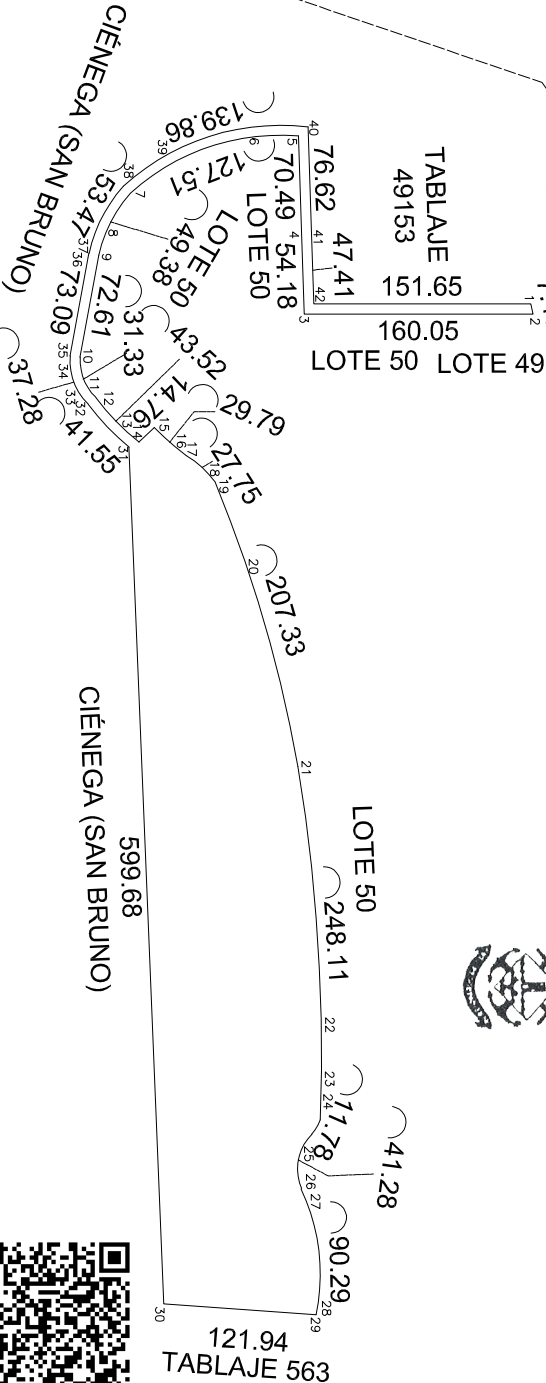
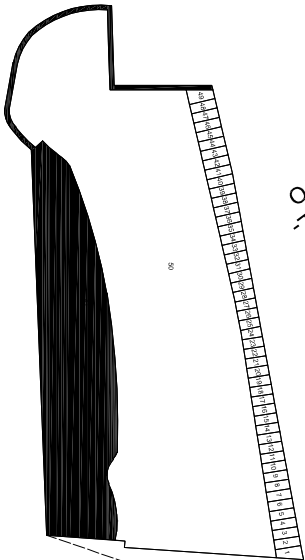
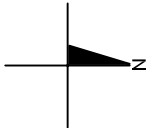
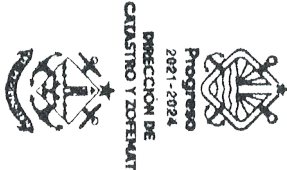


LOCALIZACIÓN

LOTE 51



CARRETERA CHICXULUB
PUERTO - TELCHAC PUERTO.



HOJA 1 DE 2



DIBUJÓ:		ESCALA 1:4,500		VALOR DE TERRENO		
				SUPERFICIE	VALOR	
				06-58-34.73 HAS	\$	
NO.CAT:		VALOR DE CONSTRUCCION				
FINCA:		GRUPO	TIPO	VXM2	SUP.(M2)	VALOR
TABLAJE:						
COLONIA:						
LOCALIDAD:						
MUNICIPIO:						
USO:						
CLASE:						
PERITO VALUADOR:		VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$
REVISÓ:		VALOR CATASTRAL TOTAL				\$
JORGE ALEJANDRO DORANTES GOMEZ						
CLAVE: IDC20-DG01						
FECHA: PROGRESO, YUCATÁN A 30 DE JUNIO DE 2023						



CUADRO DE CONSTRUCCION					
LADO		RUMBO	DISTANCIA	C O O R D E N A D A S	
EST	PV			Y	X
				1	2,360,480,3840
1	2	N 76°53'47,37" E	7,19	2	2,360,482,0134
2	3	S 00°00'00" E	160,05	3	2,360,321,9585
3	4	S 88°07'26,20" W	54,18	4	2,360,320,1848
4	5	S 88°07'28,59" W	70,49	5	2,360,317,8778
5	7	S 18°47'14,18" E CENTRO DE CURVA DELTA = 46°53'47,71" RADIO = 155,79	123,98 7 39 127,51	7	2,360,200,5005 2,360,305,2184
7	9	S 62°54'01,95" E CENTRO DE CURVA DELTA = 29°27'18,57" RADIO = 96,05	48,84 37 25,25	9	2,360,178,2538 2,360,272,0732
9	10	S 79°36'50,09" E	72,61	10	2,360,165,1640
10	12	N 68°57'51,12" E CENTRO DE CURVA DELTA = 50°27'59,84" RADIO = 35,57	30,33 12 34 16,76	12	2,360,176,0493 2,360,200,6360
12	14	N 45°46'33,29" E CENTRO DE CURVA DELTA = 15°7'53,17" RADIO = 164,78	43,39 14 32 21,89	14	2,360,206,3139 2,360,308,2413
14	15	N 43°29'03,57" W	14,76	15	2,360,217,0211
15	17	N 41°12'34,79" E CENTRO DE CURVA DELTA = 10°36'43,26" RADIO = 160,84	29,75 17 16 14,94	17	2,360,239,4001 2,360,333,7207
17	19	N 42°33'56,88" E CENTRO DE CURVA DELTA = 23°21'23,75" RADIO = 68,08	27,56 19 18 14,07	19	2,360,259,6994 2,360,204,4500
19	21	N 73°44'59,85" E CENTRO DE CURVA DELTA = 12°12'44,06" RADIO = 972,71	206,94 21 20 104,06	21	2,360,317,6060 2,359,360,0989

21	23	N 86°22'36,13" E CENTRO DE CURVA DELTA = 11°18'6,80" RADIO = 1,257,79	247,70 22 124,46	23	2,360,333,2600 2,359,076,2581	253,489,6056 253,445,1028
23	25	S 58°52'40,27" E CENTRO DE CURVA DELTA = 27°23'14,33" RADIO = 24,63	11,66 25 24	25	2,360,327,2315 2,360,309,7561	253,499,5904 253,482,2271
25	27	S 79°07'20,65" E CENTRO DE CURVA DELTA = 68°15'8,42" RADIO = 34,66	38,89 27 26	27	2,360,319,8934 2,360,351,7353	253,537,7769 253,524,0975
27	29	N 83°15'01,68" E CENTRO DE CURVA DELTA = 37°5'45,25" RADIO = 139,46	88,73 29 28	29	2,360,330,3213 2,360,193,8049	253,625,8877 253,597,3719
29	30	S 04°04'41,12" W	106,81	30	2,360,223,7782	253,618,2916
30	31	S 87°40'29,41" W	599,68	31	2,360,199,4489	253,019,1077
31	33	S 46°13'24,03" W CENTRO DE CURVA DELTA = 13°51'27,78" RADIO = 171,78	41,45 33 32	33	2,360,170,7737 2,360,308,2413	252,989,1811 252,866,1632
33	35	S 69°38'23,56" W CENTRO DE CURVA DELTA = 50°10'46,70" RADIO = 42,57	36,10 35 34	35	2,360,158,2136 2,360,200,6360	252,955,3361 252,958,8459
35	36	N 79°36'50,09" W	73,09	36	2,360,171,3900	252,883,4452
36	38	N 62°49'59,81" W CENTRO DE CURVA DELTA = 29°43'37,03" RADIO = 103,05	52,87 38 37	38	2,360,195,5285 2,360,272,0732	252,836,4095 252,905,4037
38	40	N 17°44'57,28" W CENTRO DE CURVA DELTA = 49°13'35,37" RADIO = 162,79	135,60 40 39	40	2,360,324,6737 2,360,305,2184	252,795,0717 252,956,6933
40	41	N 88°07'28,59" E	76,62	41	2,360,327,1810	252,871,6460
41	42	N 88°07'26,20" E	47,41	42	2,360,328,7330	252,919,0280
42	1	N 00°00'00" E	151,65	1	2,360,480,3840	252,919,0280

SUPERFICIE = 06-58-34,73 HAS