



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
**DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO**

**Folio Electrónico del Predio: 944689**

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 607 DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2009. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 70 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

**PROPIETARIO(S):**

REAL DZIBICHALTUN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE REPRESENTADO POR: JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA.

ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

**PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):**

OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES, DE 77 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: EMPRESARIO REPRESENTADO POR: JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA.

**PREDIO:**

TABLAJE CON NÚMERO CATASTRAL 27974

DE LA LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN

**CLASE DEL PREDIO:** RUSTICO

**DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:**

**TABLAJE CATASTRAL MARCADO CON EL NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO, DE LA LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN, CON UNA SUPERFICIE DE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS METROS DOS CENTIMETROS CUADRADOS, DE FIGURA IRREGULAR EN FORMA TRIANGULAR, Y CUYO PERIMETRO SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL VERTICE DEL ANGULO SUROESTE, HACIA EL NORTE, MIDE CUARENTA Y OCHO METROS TREINTA Y DOS CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE, MIDE CINCUENTA Y CINCO METROS SESENTA Y SIETE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE EN LINEA CURVA, MIDE UN METRO VEINTICINCO CENTIMETROS; Y DE ESTE PUNTO HACIA EL SUR EN LINEA CURVA, MIDE VEINTICUATRO METROS NOVENTA Y TRES CENTIMETROS; Y DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE CON LIGERA INCLINACION AL NORTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA Y CERRAR EL PERIMETRO QUE SE DESCRIBE, MIDE TREINTA Y TRES METROS TREINTA Y NUEVE CENTIMETROS. Y LAS COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, ESTE Y OESTE, CON CALLE SIN NÚMERO; Y AL SUR, CON CARRETERA A CHABLEKAL**



**GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
**DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO**

**Folio Electrónico del Predio: 944689**

**GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: LIBRE.**

POR LA CANTIDAD DE CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS M.N  
20/100

TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: **1164491.**

**REPRESENTANTE:**

SEÑOR JOSÉ AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA TAMBIEN CONOCIDO COMO JOSE AGUSTIN CREUHERAS ESPINOSA, EN SU CARACTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA "REAL DZIBICHALTUN" SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE Y SEÑOR JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA EN SU CARACTER DE APODERADO GENERAL DEL SEÑOR OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES.

**OBSERVACION:**

SEÑOR OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES A TRAVES DE SU REPRESENTANTE VENDIO A LA PERSONA MORAL DENOMINADA "REAL DZIBICHALTUN" SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE EL TABLAJE CATASTRAL MENCIONADO Y DESCRITO LINEAS ARRIBA.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 13 HORAS 24 MINUTOS DEL DÍA 17 DE MAYO DEL 2010 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA. YA NO ES VIGENTE ESTA INSCRIPCIÓN, EN VIRTUD DE QUE SE REALIZÓ UNA INSCRIPCIÓN DE FIDEICOMISO CON NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 3000156 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DEL 2021