



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944682

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 601 DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2009. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 70 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

PROPIETARIO(S):

REAL DZIBICHALTUN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE REPRESENTADO POR: JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA.

ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):

OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES, DE 77 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: EMPRESARIO REPRESENTADO POR: JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA.

PREDIO:

TABLAJE CON NÚMERO CATASTRAL 27967

LOCALIDAD: DZIBICHALTUN MUNICIPIO: MERIDA

CLASE DEL PREDIO: RUSTICO

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

TABLAJE CATASTRAL MARCADO CON EL NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE, DE LA LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN, CON UNA **SUPERFICIE DE DIECINUEVE MIL SESENTA METROS SESENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS**, DE FIGURA IRREGULAR, Y CUYO PERIMETRO SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL VERTICE DEL ANGULO SUROESTE HACIA EL NORTE EN LINEA CURVA, MIDE SEIS METROS UN CENTIMETRO; DE ESTE PUNTO HACIA EL NORTE, CON LIGERA INCLINACIÓN HACIA EL ESTE, MIDE OCHENTA Y DOS METROS CATORCE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL ESTE, EN LINEA CURVA, MIDE SEIS METROS CUARENTA Y NUEVE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL ESTE, MIDE ONCE METROS SESENTA Y SIETE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SUR, CON LIGERA INCLINACION AL ESTE EN LINEA CURVA, MIDE DOCE METROS SESENTA Y OCHO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL ESTE, CON LIGERA INCLINACION AL SUR, MIDE CIENTO SETENTA METROS DIEZ CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SUROESTE, MIDE DIECINUEVE METROS VEINTIDOS CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SUR, MIDE



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944682

NOVENTA Y UN METROS CUARENTA Y OCHO CENTIMETROS; Y DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE, CON LIGERA INCLINACIÓN HACIA EL NORTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA Y CERRAR EL PERIMETRO QUE SE DESCRIBE MIDE CIENTO OCHENTA Y CINCO METROS TREINTA Y UN CENTIMETROS. Y LAS COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, CON EL TABLAJE NÚMERO VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS; AL SUR, CON EL TABLAJE NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO; AL ESTE, CON EL TABLAJE NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CON EL TABLAJE NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE; Y AL OESTE, CON EL TABLAJE NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO

GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: NO. DE INSCRIPCIÓN: 1,099,319 OPERACIÓN: AVISO DEFINITIVO FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11 DE DICIEMBRE DEL 2009

POR LA CANTIDAD DE DOS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M.N 70/100
TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: **1164840.**

REPRESENTANTE:

EL SEÑOR JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA TAMBIEN CONOCIDO COMO JOSE AGUSTIN CREHUERAS, COMPARECE EN SU CARACTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE "REAL DZIBILCHALTUN", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE-----Y EL SEÑOR JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA, COMPARECE COMO APODERADO DEL SEÑOR OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 13 HORAS 18 MINUTOS DEL DÍA 17 DE MAYO DEL 2010 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA. YA NO ES VIGENTE ESTA INSCRIPCIÓN, EN VIRTUD DE QUE SE REALIZÓ UNA INSCRIPCIÓN DE FIDEICOMISO CON NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 3012168 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DEL 2021



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944682

DOCUMENTO NO OFICIAL