



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944684

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 603 DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2009. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 70 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

PROPIETARIO(S):

REAL DZIBICHALTUN SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE REPRESENTADO POR:
JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA.
ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):

OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES, DE 77 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA
CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: EMPRESARIO
REPRESENTADO POR: JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA.

PREDIO:

TABLAJE CON NÚMERO CATASTRAL 27969
LOCALIDAD: DZIBICHALTUN, MUNICIPIO: MERIDA

CLASE DEL PREDIO: RUSTICO

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

TABLAJE CATASTRAL MARCADO CON EL NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE, DE LA LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN, CON UNA SUPERFICIE DE TREINTA Y OCHO MIL CIENTO ONCE METROS SETENTA CENTIMETROS CUADRADOS, DE FIGURA IRREGULAR, Y CUYO PERIMETRO SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL VERTICE DEL ANGULO SUR, HACIA EL NOROESTE EN LINEA CURVA, MIDE DIECISEIS METROS NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NOROESTE, MIDE SEIS METROS SETENTA Y OCHO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NOROESTE, MIDE DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS NOVENTA Y CUATRO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE CON LIGERA INCLINACION AL NORTE, MIDE CIENTO TREINTA Y UN METROS CINCUENTA Y DOS CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NOROESTE MIDE DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS SESENTA CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NORESTE, MIDE CINCUENTA METROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE, MIDE DOSCIENTOS OCHO METROS NOVENTA Y OCHO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL ESTE CON LIGERA INCLINACION HACIA EL SUR,



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944684

MIDE CIENTO VEINTIUN METROS NOVENTA Y UN CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE, MIDE CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUARENTA Y SEIS CENTIMETROS, DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE CON LIGERA INCLINACION HACIA EL NORTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA Y CERRAR EL PERIMETRO QUE SE DESCRIBE MIDE CIENTO DIECIOCHO METROS NOVENTA Y TRES CENTIMETROS. Y LAS COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, CON FRACCIONAMIENTO LA CEIBA II; AL SUR, CON CARRETERA A CHABLEKAL; AL ESTE Y OESTE CON CALLE SIN NUMERO.

GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: NO. DE INSCRIPCIÓN: 1,099,323 OPERACIÓN: AVISO DEFINITIVO FECHA DE INSCRIPCION: 11 DE DICIEMBRE DEL 2009

POR LA CANTIDAD DE CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M.N 00/100
TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: **1164291.**

REPRESENTANTE:

LA PERSONA MORAL DENOMINADA REAL DE DZIBICHALTUN SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE ES REPRESENTADA POR EL SEÑOR JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA TAMBIEN CONOCIDO COMO JOSE AGUSTIN CREUHERAS ESPINOSA EN SU CARACTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 13 HORAS 20 MINUTOS DEL DÍA 17 DE MAYO DEL 2010 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA. YA NO ES VIGENTE ESTA INSCRIPCIÓN, EN VIRTUD DE QUE SE REALIZÓ UNA INSCRIPCIÓN DE FIDEICOMISO CON NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 3000152 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DEL



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944684

2021

DOCUMENTO NO OFICIAL