



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944679

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 598 DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2009. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 70 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA**.

PROPIETARIO(S):

REAL DZIBICHALTUN SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE REPRESENTADO POR:
JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA.
ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):

OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES, DE 77 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA
CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: EMPRESARIO
REPRESENTADO POR: JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA.

PREDIO:

TABLAJE CON NÚMERO CATASTRAL 27964
LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN

CLASE DEL PREDIO: RUSTICO

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

TABLAJE CATASTRAL MARCADO CON EL NÚMERO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO, DE LA LOCALIDAD DE DZIBICHALTUN, MUNICIPIO DE MERIDA, YUCATAN, CON UNA **SUPERFICIE DE VEINTIDOS MIL NOVENTA Y CUATRO METROS NOVENTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS**, DE FIGURA IRREGULAR, Y CUYO PERIMETRO SE DESCRIBE COMO SIGUE: PARTIENDO DEL VERTICE DEL ANGULO SUROESTE, HACIA EL NORTE, CON LIGERA INCLINACIÓN AL ESTE, MIDE SETENTA Y TRES METROS DIEZ CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NORTE, MIDE TRECE METROS OCHENTA Y TRES CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NOROESTE, MIDE TRECE METROS OCHENTA Y TRES CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NOROESTE EN LINEA CURVA, MIDE NUEVE METROS DIECISIETE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NORESTE, MIDE CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS UN CENTIMETRO; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE, EN LINEA CURVA MIDE ONCE METROS VEINTE CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL SURESTE, MIDE CIENTO CUARENTA Y UN METROS NOVENTA Y CINCO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE EN LINEA CURVA, MIDE SEIS METROS OCHENTA Y OCHO CENTIMETROS;



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944679

DE ESTE PUNTO HACIA EL OESTE, CON LIGERA INCLINACIÓN HACIA EL NORTE, MIDE DOSCIENTOS SETENTA Y TRES METROS VEINTIOCHO CENTIMETROS; DE ESTE PUNTO HACIA EL NORTE EN LINEA CURVA, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA Y CERRAR EL PERIMETRO QUE SE DESCRIBE MIDE ONCE METROS VEINTINUEVE CENTIMETROS. Y LAS COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, ESTE Y OESTE CON CALLE SIN NUMERO; Y AL SUR, CON LOS TABLAJES NÚMEROS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS Y VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS.

GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: NO. DE INSCRIPCIÓN: 1,099,306 OPERACIÓN: AVISO DEFINITIVO FECHA DE INSCRIPCIÓN: 11 DE DICIEMBRE DEL 2009

POR LA CANTIDAD DE DOS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M.N 20/100
TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: **1164556.**

REPRESENTANTE:

EL SEÑOR JOSE GABRIEL MEDINA ESPINOSA, COMPARECE COMO APODERADO EN REPRESENTACION DEL SEÑOR OSCAR FERNANDO CAMINO DECORES. EL SEÑOR JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA TAMBIEN CONOCIDO COMO JOSE AGUSTIN CREHUERAS ESPINOSA, COMPARECE EN SU CARACTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA "REAL DZIBICHALTUN", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 13 HORAS 14 MINUTOS DEL DÍA 17 DE MAYO DEL 2010 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA. YA NO ES VIGENTE ESTA INSCRIPCIÓN, EN VIRTUD DE QUE SE REALIZÓ UNA INSCRIPCIÓN DE FIDEICOMISO CON NÚMERO DE INSCRIPCIÓN 3000148 DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DEL 2021



GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 944679

DOCUMENTO NO OFICIAL