

FICHA TÉCNICA

MAHAL

RESIDENCIAL CONTEMPORÁNEA

GENERALES —

- Desarrollo de lotes residenciales en Conkal, Yucatán
- Régimen de propiedad en condominio con 477 lotes en total
- 20 hectáreas urbanizadas con:



Energía eléctrica
subterránea



Alumbrado
público



Red hidráulica,



vialidades con
concreto hidráulico y
drenaje pluvial



Seguridad 24/7

- Ubicación: **[haz click aquí](#)**
- Con conexión inmediata a carretera Mérida - Chicxulub Puerto
 - 6.5 km de Chicxulub Pueblo
 - 8 km de Conkal Centro
 - 12 km de Periférico de Mérida
 - 13 km de Plaza La Isla, Mérida
- Inicio de Obra:
Otoño, 2022. Entrega de etapa 1 y 2: Diciembre, 2025.
Entrega de etapa 3 y 4: Diciembre, 2027

CARACTERÍSTICAS Y AMENIDADES —

- Lotes de 200 m2, 250 m2, 300 m2 y lotes irregulares de 350 m2 o más.
- Desarrollo full pet friendly.
- Taj Casa Club con bar, terraza exterior, seniors bar, kids club, sanitarios, gimnasio, alberca con 4 carriles de nado, alberca recreativa y 3 canchas de pádel.
- Núcleos recreativos con identidad propia: pet park, botanic park, yoga park, work park y social park con juegos infantiles.
- Espacios contemplativos con grandes sólidos y recubrimiento de piedra.
- Plaza Agra, área comercial en el exterior de la privada, facilitando la comodidad y accesibilidad a todos los residentes.
- Motivo de acceso de piedra monumental con caseta y seguridad 24/7.

INSPIRACIÓN ARQUITECTÓNICA —

- Arquitectura contemporánea monumental.
- Conexión lineal al acceso principal, casa club y parque contemplativo
- Taj Casa Club con muros de piedra, paisajismo y espacios semiabiertos.
- Áreas verdes y espacios recreativos distribuidos estratégicamente para que todos los usuarios tengan cercanía a ellos.

FINANCIAMIENTO —

- Enganche de 10% hasta con 48 meses de financiamiento
- Cuenta Bancaria: BBVA 0117664249
- CLABE: 012910001176642495
- RFC: VDC210812DRA - VG DESARROLLOS CONKAL SA DE CV

* Sujeto a disponibilidad y cambios sin previo aviso.