



ÉCOLE
Agencia Inmobiliaria



JUNIO

2023

CATÁLOGO DE TERRENOS RESIDENCIALES EN PREVENTA EN YUCATÁN

Te encuentras en el momento justo donde Yucatán está en expansión, está creciendo en población, infraestructura e inversión. Como el estado número uno en la República Mexicana en índice de paz es un punto atractivo para inversionistas; en ÉCOLE tenemos la misión de llevarte opciones de Terrenos Residenciales en Preventa en Zonas en Desarrollo que representen un alto potencial de generar plusvalía y ganancia, siempre cuidando la seguridad en tu compra.

BIENVENIDO AL CATÁLOGO DE TERRENOS RESIDENCIALES EN PREVENTA EN YUCATÁN

Gracias por leer nuestro Catálogo de Terrenos Residenciales en Preventa en Yucatán, lo hemos preparado pensando en ti, ya seas un inversionista que buscas aprovechar la oportunidad de generar plusvalía y ganancia adquiriendo terrenos en esta bella zona de México, o tal vez seas alguien que piensa enriquecer su patrimonio y de paso adquirir una casa para vacacionar y eventualmente retirarse en el futuro.

Antes de iniciar, me gustaría mencionar que en ÉCOLE elegimos cuidadosamente a los desarrolladores inmobiliarios que se alinean a nuestra filosofía: Cuidar al cliente y manejen una política 100% abierta de información para promover las compras inteligentes y bien informadas, por lo tanto los terrenos que ves aquí ya han pasado por nuestra previa revisión.

¡Esperamos lo disfrutes!



ÍNDICE DE CONTENIDO

01

LO MÁS NUEVO
CAYO COCO

02

EL MÁS EXITOSO
WAYÚUM

03

LA NUEVA ESTRELLA
GRAN TELCHAC

04

INCREÍBLE PARA VIVIR
NÓRTICO



ESTE CATÁLOGO DE TERRENOS RESIDENCIALES EN PREVENTA EN YUCATÁN JUNIO 2023 HA SIDO PRODUCIDO Y PUBLICADO POR ÉCOLE AGENCIA INMOBILIARIA.

Todo el material presente en este catálogo ha sido elegido por nuestros expertos en terrenos, no ha intervenido ni pagado ningún desarrollador inmobiliario, nosotros hemos buscado llevarte las mejores opciones que tenemos en nuestras manos.

LO MÁS NUEVO CAYO COCO



Conoce lo más nuevo en ÉCOLE: Cayo Coco, un desarrollo de más de 1,000 terrenos residenciales en preventa en la excelente zona de San Bruno. Su concepto es Eco Residencial donde los habitantes disfrutarán de un ambiente tranquilo en contacto cercano con la naturaleza.

¿Qué hace único a este proyecto? Su ubicación, se encuentra en la zona de San Bruno ya urbanizada, de alto valor con acceso a pie de carretera, a 140 m del mar y por el otro lado contará con un malecón hacia la laguna rosada.



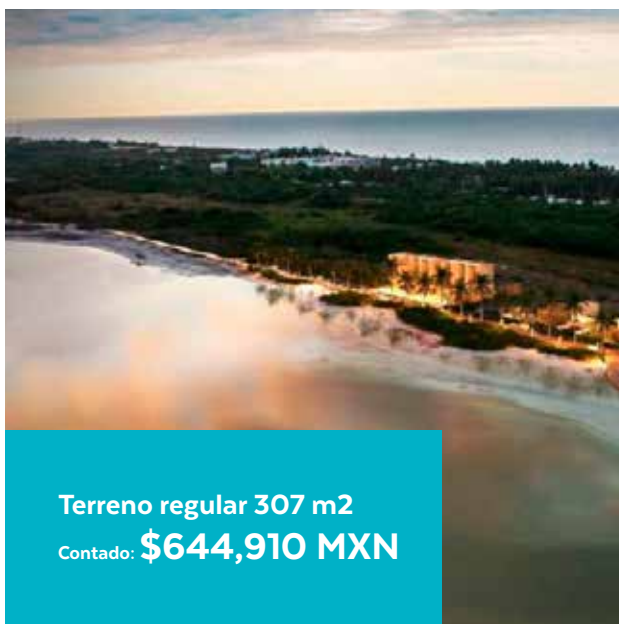
Terreno regular 160 m2
Enganche: **\$52,080 MXN**
72 meses: **\$6,510 MXN**

ESPECIFICACIONES

-  Terrenos desde 160m2 hasta 240 m2.
-  Ubicación en San Bruno Yucatán a 140m del mar.
-  Financiamientos desde 12 hasta 72 meses.
-  Urbanizados listos para construcción.
-  Fecha de entrega 1er etapa: Diciembre de 2028.



Terreno frente a parque 253 m2
Enganche: **\$94,302 MXN**
36 meses: **\$20,055 MXN**



Terreno regular 307 m2
Contado: **\$644,910 MXN**

*Precios sujetos a disponibilidad, estos pueden cambiar sin previo aviso.

EL MÁS EXITOSO WAYÚUM



Terreno regular 133 m2
Enganche: **\$42,638 MXN**
180 meses: **\$2,360 MXN**

WAYÚUM es un macroproyecto conformado por 4mil lotes residenciales tipo premium 100% urbanizados dentro de un complejo de 170 hectáreas, divididos en 7 privadas; ideal para vivir a un ritmo de vida desacelerado inmerso en una bella y segura comunidad planeada.

ESPECIFICACIONES

-  Terrenos desde 130 m2 hasta 250 m2.
-  Ubicación: Chicxulub, Yucatán.
-  Financiamientos desde 12 hasta 180 meses.
-  Urbanizados listos para construcción.
-  Fecha de entrega 2a privada Diciembre 2028.



Terreno regular 250 m2
Enganche: **\$60,176 MXN**
96 meses: **\$5,870 MXN**

*Precios sujetos a disponibilidad, estos pueden cambiar sin previo aviso.

LA NUEVA ESTRELLA GRAN TELCHAC



ESPECIFICACIONES

-  Terrenos desde 160 m2 hasta 340 m2.
-  Ubicación en Telchac, Yucatán.
-  Financiamientos desde 12 hasta 180 meses.
-  Urbanizados listos para construcción.
-  Fecha de entrega 1era privada Diciembre 2028.

Gran Telchac es un Macro Desarrollo ubicado en Telchac Puerto, Yucatán, conformado por 11 privadas residenciales dentro de 250 hectáreas. Su concepto gira alrededor del esparcimiento y descanso gracias a sus 3 islas recreativas ubicadas a lo largo de todo el desarrollo.



Terreno regular 200 m2

Enganche: **\$57,198 MXN**

72 meses: **\$7,700 MXN**



Terreno regular 160 m2

Enganche: **\$65,656 MXN**

180 meses: **\$3,840 MXN**



Terreno irregular 340 m2

Enganche: **\$74,910 MXN**

24 meses: **\$29,350 MXN**

*Precios sujetos a disponibilidad, estos pueden cambiar sin previo aviso.

INCREÍBLE PARA VIVIR NÓRTICO



Terreno irregular 591 m2

Contado: **\$1,869,768 MXN**



Terreno regular 269 m2

Enganche: **\$162,939 MXN**

12 meses: **\$40,735 MXN**

Pago al cierre: **\$162,939 MXN**

Nórtico es un complejo integrado por lotes residenciales y espacios diversos.

El proyecto está destinado para potenciar el nivel de vida que ofrece Mérida, y posee una infraestructura que permite contemplar desde cualquier rincón, la belleza de la naturaleza.

ESPECIFICACIONES

-  Terrenos desde 255m2 hasta 663 m2.
-  Ubicación en Kikteil.
-  Financiamientos desde 12 hasta 36 meses.
-  Urbanizados listos para construcción.
-  Fecha de entrega 1er etapa: Diciembre de 2028.



Terreno frente a parque 275 m2

Enganche: **\$195,525 MXN**

36 meses: **\$16,294 MXN**

Pago al cierre: **\$195,525 MXN**

*Precios sujetos a disponibilidad, estos pueden cambiar sin previo aviso.

GRACIAS POR LEERNOS

El recurso más valioso que tenemos los seres humanos es el tiempo y agradecemos enormemente que lo hayas dedicado a conocer nuestros terrenos que hemos elegido para ti, por favor si tienes cualquier duda o te interesa comprar contáctanos directamente a través de alguna de las siguientes formas y con gusto recibirás una Asesoría Inmobiliaria en Terrenos en Yucatán por parte de uno de nuestros expertos.



CONTÁCTANOS



+52 999 802 0459



ventas@ecolecua.com.mx



Mérida Yucatán, México